



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Los Arqueros

**REF# R4858018 – 395.000€**

IBI

331 €/JAHR

Müll

18 €/JAHR

Wohngeld

2652 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



101 m<sup>2</sup>

Built



30 m<sup>2</sup>

Terrace

Es wird komplett möbliert verkauft und ist wirklich „schlüsselfertig“.

Liegt direkt neben dem herrlichen 18-Loch-Golfplatz Los Arqueros, umgeben von üppigen Gärten mit zwei

Gemeinschaftspools, von denen einer beheizt ist.

Der Los Arqueros Golf & Country Club ist ein renommierter Golfclub in der Gemeinde Benahavís, in der Nähe von Marbella, in der Provinz Malaga, Spanien. Der Club wurde vom legendären spanischen Golfspieler Severiano Ballesteros entworfen und 1991 eröffnet. Er ist für seine wunderschöne Lage in den Ausläufern der Sierra de Ronda bekannt und bietet einen Panoramablick auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge.

Die Geschichte des Los Arqueros Golf & Country Club reicht bis in die späten 1980er Jahre zurück, als Ballesteros, der als Profigolfer große Erfolge erzielt hatte, eine Karriere im Golfplatzdesign begann. Er arbeitete mit dem spanischen Architekten Antonio García Garrido zusammen, um einen anspruchsvollen und malerischen Golfplatz in der Region Costa del Sol zu schaffen.

Der Bau des Los Arqueros Golf & Country Club begann 1989 und wurde 1991 offiziell eingeweiht. Der Platz erstreckt sich über eine Fläche von etwa 60 Hektar und verfügt über 18 Löcher, die über eine hügelige Landschaft mit zahlreichen natürlichen Hindernissen wie Schluchten, Bächen usw. verteilt sind Seen. Ziel des Entwurfs von Ballesteros war es, die natürlichen Gegebenheiten des Landes einzubeziehen und gleichzeitig ein anspruchsvolles und dennoch angenehmes Golferlebnis für Spieler aller Spielstärken zu schaffen.



