



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Sotogrande

REF# R4856182 – 665.000€



2
Schlafzimmer



2
Bäder



155 m²
Built

Diese Erdgeschosswohnung befindet sich im prestigeträchtigen Komplex Ribera del Marlin und bietet ein außergewöhnliches Wohnerlebnis im Herzen von Sotogrande. Mit atemberaubendem Blick auf den Jachthafen erstreckt sich dieses Anwesen mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern über eine großzügige Fläche von 155 m² und bietet einen geräumigen und luxuriösen Rahmen für modernes Wohnen.

Das Apartment verfügt über eine voll ausgestattete Küche, einen separaten Wäschebereich und hochwertige Annehmlichkeiten wie eine Warm-/Kaltklimaanlage, Fußbodenheizung in den Badezimmern und erstklassige Shucco-Fenster. Die Eichenholzschränke sind mit automatischer Beleuchtung

ausgestattet und verleihen den Innenräumen einen zusätzlichen Hauch von Komfort und Eleganz. Jedes Detail dieser Immobilie wurde mit Blick auf Qualität gefertigt, um maximalen Komfort und Funktionalität zu gewährleisten.

Die Bewohner des exklusiven Ribera del Marlin-Komplexes genießen Zugang zu erstklassigen Annehmlichkeiten, darunter 24-Stunden-Sicherheitsdienst, ein voll ausgestattetes SPA und Fitnessstudio sowie weitläufige Landschaftsgärten. Der Komplex bietet außerdem einen atemberaubenden Gemeinschaftspoolbereich, der sich perfekt zum Entspannen und Erholen eignet.

Die Wohnung ist ideal nach Süden ausgerichtet und sorgt so den ganzen Tag über für viel Tageslicht und Wärme. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine private Terrasse, Einbauschränke, eine überdachte Terrasse, eine Sauna und ein Abstellraum. Die hervorragende Lage der Gemeinde in der Nähe von Geschäften und dem Yachthafen bietet einen luxuriösen Lebensstil in einer der begehrtesten Gegenden der Costa del Sol.

Dieses Anwesen ist perfekt für diejenigen, die einen exklusiven und ruhigen Rückzugsort mit unvergleichlichen Annehmlichkeiten und einer atemberaubenden Lage am Yachthafen suchen.





