



REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Calahonda

REF# R4854598 – 345.000€

IBI

454 €/JAHR

Müll

127 €/JAHR

Wohngeld

840 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



162 m²

Built

Charmantes Reihenhaus mit großem Potenzial in der unteren Gegend von Calahonda

Entdecken Sie eine fantastische Gelegenheit mit diesem großzügigen Reihenhaus mit drei Schlafzimmern und drei Bädern, das in der begehrten unteren Gegend von Calahonda liegt. Dieses nach Süden ausgerichtete Haus befindet sich in einer charmanten Urbanisation mit nur sechs Häusern und bietet alles,

was Sie brauchen, direkt vor der Tür – Strände, Geschäfte und Einkaufszentren sind bequem zu Fuß erreichbar. Mit einfachem Parken ist es perfekt für alle, die Komfort und Potenzial suchen.

Das Haus erstreckt sich über drei Etagen und ist bereit, in ein beeindruckendes Familienhaus verwandelt zu werden. Erdgeschoss: Sie finden einen einladenden Eingangsbereich, eine Gästetoilette, eine separate Küche und ein großes, lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer mit doppelverglasten Fenstern, die zum privaten Garten führen. Zusätzlich gibt es hier einen praktischen Abstellraum für alles Wesentliche. Zweite Etage: Zwei geräumige Schlafzimmer warten auf Sie, eines davon mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Ein weiteres Gäste-Bad ist ebenfalls auf dieser Etage vorhanden. Obergeschoss: Genießen Sie einen privaten Bereich mit einer schönen Terrasse, einem großen Bad und einem zusätzlichen Schlafzimmer, ideal für Gäste oder Familienmitglieder, die mehr Privatsphäre benötigen.

Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen und freundlichen Gemeinschaft, die einen schönen Pool teilt – ideal für die heißen Sommertage. Obwohl das Haus renoviert werden muss, ist es entsprechend günstig bewertet und stellt somit eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar. Stellen Sie sich vor, wie Sie dieses verborgene Juwel in ein großes, wunderschönes Familienheim in einer der begehrtesten Gegenden von Calahonda verwandeln können. Mit viel Sonne und Gemeinschaftsflair ist dies eine Immobilie, die Sie nicht verpassen sollten!





