



REIHENHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4848712 – 1.295.000€

IBI

1608 €/JAHR

Müll

300 €/JAHR

Wohngeld

4356 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4.5

Bäder



242 m²

Built



42 m²

Bauland



32 m²

Terrace

La Alzambra, Puerto Banus - Großes, helles und sehr gut gebautes, nach Südwesten ausgerichtetes Stadthaus, gut gelegen in der Nähe der Annehmlichkeiten und Strände von Puerto Banus und mit Zugang zu einem wunderbaren Gemeinschaftspool und Gemeinschaftsgärten sowie 24-Stunden-Sicherheit.

Das Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer mit eigenem Bad, mit der Möglichkeit, leicht zu schaffen vier

Schlafzimmer-Suiten in insgesamt.

Das Erdgeschoss umfasst eine große, voll ausgestattete Küche mit Essbereich und Frühstücksbar sowie ein L-förmiges Wohnzimmer mit Kamin. Es gibt eine private Terrasse und einen privaten, eingezäunten Garten. Auf dieser Ebene befindet sich auch ein Gästebad.

Im ersten Stock befinden sich drei Schlafzimmer mit Doppelbetten, jedes mit eigenem Bad. Das Hauptschlafzimmer verfügt über eine eigene Sonnenterrasse. Es gibt auch einen Galerieabsatz mit einer gewölbten Eingangshalle.

Im Untergeschoss befindet sich ein großer Kinoraum mit einer kompletten Wet-Bar und einem Badezimmer. Es gibt auch Abstellräume, eine Waschküche und eine private Garage für ein Auto. Es gibt zusätzliche Parkplätze abseits der Straße.

La Alzambra ist eine gehobene Wohnanlage, die tadellos gepflegt ist und über einen 24-Stunden-Sicherheitsdienst verfügt. Das Anwesen genießt auch den Zugang zum Gemeinschaftsschwimmbad.





