



## GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

REF# R4846996 – 495.000€

IBI

900 €/JAHR

Wohngeld

1800 €/JAHR



2

Schlafzimmer



3

Bäder



140 m<sup>2</sup>

Built



38 m<sup>2</sup>

Bauland



28 m<sup>2</sup>

Terrace

Wunderschöne Wohnung im Erdgeschoss. Herrlicher Blick auf den Golfplatz Los Arqueros und das Meer im Hintergrund. Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad mit Badewanne und Dusche sowie Ankleideraum. Zugang zur Terrasse vom Wohnzimmer und Hauptschlafzimmer. Direkter Zugang zu den Gemeinschaftsbereichen mit Garten und Pools von der Terrasse. Sehr geräumiges Wohn-/Esszimmer, um die verschiedenen Bereiche voneinander zu trennen. Ausgestattete Küche und separate Waschküche. Die

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | info@villaone.es **W** | villaone.es

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1ª Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.

Wohnanlage verfügt über zwei Pools. Großer Garagenplatz und Abstellraum sowie ein gemeinschaftlicher Parkplatz vor dem Haus. Schneller Zugang zu den Stränden von San Pedro, Puerto Banús und Marbella. Erdgeschosswohnung, Marbella, Costa del Sol. 2 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 140 m<sup>2</sup>, Terrasse 28 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 38 m<sup>2</sup>. Lage : Nähe Golf, Siedlung. Orientierung : Süd. Zustand : Ausgezeichnet. Pool : Gemeinschaftlich. Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt. Aussicht : Meer, Golf, Panoramisch. Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Private Terrasse, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung. Möbel : Teilweise möbliert. Küche : Vollmontiert. Garten : Gemeinschaftlich, Privat. Bewachung : Voll Eingezäunt. Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat. Kategorie : Golf, Weiterverkauf.

