



PENTHOUSE DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Alhaurin Golf

REF# R4839883 – 365.000€

Wohngeld

2232 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



126 m²

Built



32 m²

Terrace

Dieses gut präsentierte Duplex-Penthouse mit Aufzug befindet sich im berühmten Alhaurin Golf Complex, nur wenige Gehminuten von Bars und Restaurants entfernt. Die erste Ebene besteht aus einem Flur, einem offenen Wohn-/Essbereich mit Blick auf den Golfplatz und direktem Zugang zu zwei Terrassen, einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken (Zugang zu einer Terrasse) und einer kürzlich installierten modernen Küche mit allen modernen Annehmlichkeiten.

Vom Flur führt eine Treppe hinauf zu zwei weiteren Schlafzimmern, einem Familienbadezimmer, einem Treppenabsatz mit Einbauschränken und Zugang zu einer privaten Terrasse mit herrlicher Aussicht. Das Anwesen verfügt über Marmorböden, Klimaanlage warm/kalt, Doppelverglasung, Einbauschränke, einen zugewiesenen überdachten Parkplatz, einen Abstellraum, einen Gemeinschaftspool und ein Clubhaus mit Restaurant.

Dies ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit dem Potenzial, zusätzliches Einkommen aus einem robusten Mietmarkt sowohl für Kurz- als auch für Langzeitmieten zu erzielen. Der Zugang zur Küste/zum Strand dauert etwa 20 Minuten und zum Flughafen 30 Minuten. Die beliebten Pueblos von Coin und Alhaurin El Grande sind innerhalb von 10 Autominuten zu erreichen.

Penthouse-Maisonette, Alhaurin Golf, Costa del Sol.
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 147 m² Wohnfläche.

Lage: In der Nähe von Golf, Urbanisation.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool: Gemeinschaftspool.

Klimatisierung: Klimaanlage, Klimaanlage warm, Klimaanlage kalt.

Aussicht: Berge, Golf, Land, Panorama.

Ausstattung: Aufzug, Einbauschränke, Verkehrsanbindung, private Terrasse, Abstellraum, Badezimmer en suite, Marmorboden, Doppelverglasung, Restaurant vor Ort.

Möbel: Optional.

Küche: Voll ausgestattet.

Garten: Gemeinschaftsgarten.

Sicherheit: Gegensprechanlage.

Parkplatz: Überdacht.

Versorgungseinrichtungen: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Wiederverkauf.



