



## PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4839667 – 450.000€**

Wohngeld

588 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



109 m<sup>2</sup>

Built



109 m<sup>2</sup>

Terrace

Fantastische Penthouse mit unglaublichem Blick über Estepona und nur wenige Gehminuten zum Strand und zum Hafen alle Annehmlichkeiten sind zu Fuß erreichbar und die riesige Terrasse ist ein wunderbarer Ort, um alles, was Sie wie ein Jacuzzi, einen privaten Pool oder eine hölzerne Struktur mit einem anderen 4 Schlafzimmer hinzufügen.

Sie werden die 3 Schlafzimmer, das helle sonnige Wohnzimmer und die Küche auf einer Etage haben und

die riesige Terrasse, die die Treppe hinauf zu dieser so geräumigen wunderbaren Dachterrasse und Blick über die ganze charmante Stadt Estepona.

Neben dem Gebäude befindet sich ein riesiger Tennisplatz und auf der anderen Seite ein wunderschöner Park mit einem wasserreichen und schönen öffentlichen Garten zum Genießen.

Estepona ist in den letzten Jahren sehr attraktiv geworden, mit großen Investitionen in eine autofreie Strandpromenade, mit vielen weiteren autofreien Straßen rund um das alte Toem mit seinen typischen andalusischen Blumentöpfen und in vielen Straßen gibt es neue Wandmalereien von sehr guten Künstlern, etc etc...alles zusammen macht die Stadt immer beliebter und die Leute sagen, dass ich den Status von Marbella mit all diesen neuen Veränderungen erreichen werde.

Das Penthouse wäre eine großartige Investition für die Ferienvermietung oder um es zu einem höheren Standard für langfristiges Wohnen zu reformieren.

Die Entfernung von estepona zu Puerto ist etwa 20 Minuten Fahrt nach Marbella 35 Minuten drier ad zum Flughafen Malaga kann es 1 Stunde auf der Autobahn nehmen.



