



GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 San Luis de Sabinillas

REF# R4838533 – 235.000€

IBI

376 €/JAHR

Wohngeld

1560 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



86 m²

Built



45 m²

Terrace

Im Herzen von Sabinillas gelegen, bietet diese charmante Erdgeschosswohnung eine perfekte Kombination aus Komfort und Bequemlichkeit. Die Wohnung befindet sich in der angesehenen Urbanisation Residencial Duquesa und verfügt über zwei geräumige Schlafzimmer sowie zwei gut ausgestattete Badezimmer, ideal für Paare oder kleine Familien, die eine ruhige Rückzugsmöglichkeit suchen.

Beim Betreten empfängt Sie ein gemütlicher Wohnbereich, der nahtlos in die moderne Küche übergeht. Das Highlight der Wohnung ist die wunderschöne Terrasse, perfekt für den morgendlichen Kaffee oder den abendlichen Sonnenuntergang, mit Blick auf die gepflegten Gemeinschaftsbereiche.

Die Urbanisation selbst ist ein Paradies für Freizeit und Erholung, mit zahlreichen Schwimmbädern, in denen Sie sich an heißen Sommertagen erfrischen können, sowie einem Padelplatz für Sportbegeisterte. Außerdem gehört zur Wohnung ein privater Parkplatz und ein Abstellraum, was zusätzlichen Stauraum und praktischen Zugang bietet.

Diese Immobilie bietet nicht nur ein ruhiges Leben, sondern auch eine perfekte Lage in der Nähe des lebhaften Zentrums von Sabinillas, wo zahlreiche Restaurants, Geschäfte und der nahegelegene Strand nur einen kurzen Spaziergang entfernt sind. Eine perfekte Mischung aus Komfort, Stil und Lage erwartet Sie in der Residencial Duquesa.



