



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Manilva

REF# R4837237 – 225.000€



2

Schlafzimmer



2

Bäder



121 m²

Built



15 m²

Terrace

Spektakuläre Immobilie zwischen Sabinillas und Manilva und in der Nähe von Puerto de la Duquesa. Diese Wohnung im mittleren Stockwerk in Manilva verfügt über 2 Schlafzimmer, 2 Bäder, ein geräumiges Wohnzimmer und eine herrliche 15 m² große Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und die Landschaft.

Die Wohnung ist in einem guten Zustand, bedarf aber einiger kleinerer Renovierungsarbeiten.

Ein Parkplatz und ein Abstellraum gehören ebenfalls dazu.

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, die Ruhe und den Ausblick der Costa del Sol zu genießen.

Manilva ist ein wachsendes Gebiet, das eine ruhige Lebensqualität und eine atemberaubende natürliche Umgebung bietet. Mit ihren Weinbergen, ländlichen Landschaften und der Nähe zum Meer ist sie ideal für alle, die sich von der Hektik des Tourismus abkapseln wollen, aber dennoch leichten Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen haben. Die Strände von Manilva sind weniger überlaufen als in anderen Teilen der Costa del Sol, was sie zu einem idealen Ort macht, um das Mittelmeer in einer entspannten Atmosphäre zu genießen.

Sabinillas, nur wenige Autominuten entfernt, ist ein charmanter Badeort, der eine Vielzahl von Dienstleistungen wie Geschäfte, Supermärkte, Restaurants und Bars bietet. Mit seiner schönen Promenade und den gepflegten Stränden ist er der ideale Ort, um eine entspannte Familienatmosphäre zu genießen. Außerdem ist er durch seine Nähe zu Manilva sehr praktisch für alle, die alles in Reichweite haben wollen, ohne zu weit von zu Hause weg zu sein.

Puerto de la Duquesa ist einer der malerischsten Jachthäfen an der Costa del Sol. Nur wenige Minuten von Manilva entfernt, bietet dieser Hafen eine hervorragende Auswahl an Restaurants, Bars und Geschäften. Er ist der ideale Ort, um zu flanieren, die Unterwasserwelt zu genießen und ein vielfältiges gastronomisches Angebot wahrzunehmen. Die nahegelegenen Strände und das pulsierende Nachtleben machen den Ort zu einem Treffpunkt für Einwohner und Besucher gleichermaßen.

Mittelgeschoss-Wohnung, Manilva, Costa del Sol.

2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 121 m², Terrasse 15 m².

Lage : Land, Nähe Geschäfte, Nähe Stadt, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut, Renovierungsbedürftig.

Pool : Gemeinschaftlich.

Aussicht : Meer, Berge, Land, Panoramisch, Wald.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Abstellraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Marmorfußboden.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Angelegter Garten, Einfache Wartung.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Eingangstelefon.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Golf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Reduziert, Weiterverkauf.

