



VILLA MIT 8 SCHLAFZIMMER

📍 Torrenueva

REF# R4836184 – 1.895.000€

IBI

1411 €/JAHR

Müll

180 €/JAHR

Wohngeld

1200 €/JAHR



8

Schlafzimmer



4

Bäder



401 m²

Built



803 m²

Bauland



80 m²

Terrace

Exklusive Herrenhausvilla in der Urbanisation La Cala de Mijas mit andalusisch-modernem Charme. Sehr hell, nach Süden ausgerichtet, 300 m vom Strand entfernt, in einer hochrangigen privaten Urbanisation. Grundstück von 803 m und 480 m bebaut, hochwertige Konstruktion auf festem Boden, Doppelwand, Doppelverglasung, 8 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und eine Toilette. Die Villa ist in 3 Etagen unterteilt. Der Garten verfügt über einen Pool und Terrassen sowie 600 m Meerblick. Die erste Etage verfügt über eine

überdachte Veranda, eine 10 cm dicke Tür aus handgeschnitztem Holz, die zum Eingang der 12 m hohen Halle mit einem zentralen Innenhof und einem Marmorbrunnen führt. An seinen Seiten befinden sich 3 Wohnzimmer, ein Esszimmer und Blick auf das Meer. Große Fenster. Küche mit Zugang zum Garten, Toilette und einem Ruheschlafzimmer.

Im zweiten Stock: 3 Schlafzimmer mit Zugang zu einer 50 m² großen Terrasse und Meerblick.

Das große Hauptschlafzimmer mit Yacoussi. Alle Einbauschränke sind aus Mahagoni und handgeschnitzt.

Erdgeschoss: 4 große Schlafzimmer und Badezimmer.

Garage für 4 Autos, der Garten ist konsolidiert, Zaun und hohe Pinien. Automatische Bewässerung.

Klimaanlage durch Pflanzen, Sonnenkollektoren.

In der Nähe aller Geschäfte, Schulen, Apotheken... 10 Minuten vom Krankenhaus und 20 Minuten vom Flughafen entfernt. Zweite Strandlinie, Zugang zu einer normalen Autobahn in 1 Minute Entfernung und einer gebührenpflichtigen Autobahn in 5 Minuten Entfernung.

Die Zugangstür zum Haus führt zu einem großen offenen Platz zum Parken von 3 Autos, alle Papiere und Quittungen sind auf dem neuesten Stand.







