



## VILLA MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4831993 – 799.000€**

Müll

120 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4

Bäder



400 m<sup>2</sup>

Built



3050 m<sup>2</sup>

Bauland



150 m<sup>2</sup>

Terrace

Chance! Villa mit mehr als 3.000 m<sup>2</sup>, völlig privat, mit 2 Häusern und nur 5 Minuten vom Zentrum von Estepona entfernt (nur 5 Minuten, bestätigt).

Das Hotel liegt in der begehrtesten Gegend der Küste, Reinoso, unschlagbarer Lage und tropischer Vegetation.

Privater Pool, Haus für Gäste oder Gärtner, 3 Pferdeställe, Bereich für Paddle-Tennis, andalusisches

Design mit Brunnen im Alhambra-Stil.

Möglichkeit zur Reform, Vergrößerung, Gestaltung nach Ihren Wünschen oder einfach nur zur Restaurierung (es besteht die Möglichkeit, restauriertes oder neues Design zu kaufen)

(The villa can be lived directly)

(Die Villa kann direkt bewohnt werden)

Eine exklusive Immobilie an der Costa Del Sol

Freistehende Villa, Estepona, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Gebaut 400 m<sup>2</sup>, Terrasse 150 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 3050 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Hafen, Nähe Stadt, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Südost, Südwest, West.

Zustand : Renovierungsbedürftig, Benötigt Restaurierung.

Pool : Privat.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin.

Aussicht : Panoramisch, Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Solarium, Satelliten-TV, WiFi, Gästewohnung, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Monteurzimmer, Stall, Keller, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Teilweise montiert.

Garten : Privat, Angelegter Garten, Einfache Wartung.

Bewachung : Voll eingezäunt, Alarm.

Parkmöglichkeit : Garage, Mehrere, Privat.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon, Gas.

Kategorie : Günstiges Angebot, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Luxus, Reduziert.











