



GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Elviria

REF# R4831600 – 319.950€

IBI

495 €/JAHR

Wohngeld

2280 €/JAHR



2
Schlafzimmer



2
Bäder



166 m²
Built

Atemberaubende Elevated Erdgeschoss Wohnung in La Mairena, Marbella.

Entdecken Sie die Essenz des luxuriösen Lebens in diesem hellen und geräumigen erhöhten Erdgeschoss-Wohnung.

Mit zwei exquisiten Terrassen, eine überdacht mit atemberaubendem Blick auf den Garten und die Berge, und eine größere perfekt für Unterhaltung oder Sonnenbaden an warmen Sommertagen, ist dieses Haus

sowohl für Entspannung und Geselligkeit konzipiert.

Hauptmerkmale:

Geräumige Schlafzimmer: Zwei große Schlafzimmer mit geräumigen Einbauschränken und en-suite Badezimmern.

Vollständig ausgestattete Küche: Eine großzügig bemessene Küche mit separater Speisekammer und Waschküche.

Bequemes Parken: Tiefgarage mit viel Platz, Abstellraum und Aufzug direkt zu Ihrer Etage.

Annehmlichkeiten der Gemeinschaft:

Schwimmbäder: Mehrere Pools, darunter ein beheizter.

Schöne Gärten: Üppige, gut gepflegte Gärten mit alten Bäumen, Palmen und subtropischen Pflanzen.

Clubhaus-Restaurant: Genießen Sie erstklassige Speisen und Getränke sowie thematische Veranstaltungen.

Beste Lage:

La Mairena: Hier befinden sich die renommierte deutsche Tennisakademie Hofsass und zwei beliebte internationale Schulen, ideal für Familien.

Kudu Bar: Eine moderne Bar mit einer Terrasse, von der aus man einen atemberaubenden Blick auf die Küste hat, ideal für einen entspannenden Drink oder eine Mahlzeit von der verlockenden Speisekarte.

El Soto de Marbella: Verfügt über einen Neun-Loch-Golfplatz, einen Fitnessraum, eine Sauna, ein Spa, Tennisplätze, Paddle-Tennis, Petanque und einen Kinderspielplatz.

Nahe gelegene Attraktionen:

Elviria: Nur wenige Autominuten vom besten Strand Marbellas, einer Vielzahl von Restaurants, Bars und Strandclubs entfernt, darunter der weltberühmte Nikki Beach.

La Cala Golf Complex: Der größte Golfplatz Spaniens mit drei Plätzen in voller Länge, einem Sechs-Loch-Platz und einer David-Leadbetter-Akademie und Driving Range.

Dieses Apartment bietet eine perfekte Mischung aus Luxus, Komfort und Unterhaltung und ist damit die ideale Wahl für Familien und Einzelreisende gleichermaßen.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese atemberaubende Immobilie zu Ihrem neuen Zuhause zu machen!







