



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Manilva

REF# R4827886 – 350.000€

IBI

865 €/JAHR

Wohngeld

2220 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



118 m²

Built



38 m²

Terrace

Bahía de las Rocas - gepflegte Wohnung mit 3 Schlafzimmern und fantastischem Meerblick.

Die Wohnung befindet sich in schöner und ruhiger Halbhöhenlage zwischen La Duquesa und Sotogrande.

Sie besteht aus einem großzügigen Eingangsbereich mit Einbauschränken, einem Wohn-Esszimmer, einer Küche mit Durchreiche und extra Abstellraum, einer an zwei Seiten umlaufenden Terrasse mit Meerblick, 3 Schlafzimmer mit guter Größe (alle mit Einbauschränken), 2 Badezimmer (davon eins en-suite mit getrenntem Bereich für die Dusche und die Badewanne). Die Terrasse in Süd/Westausrichtung bietet einen der schönsten Ausblicke auf die afrikanische Küste und auf Gibraltar.

Die gepflegte Wohnanlage verfügt über einen schönen Pool mit großzügigen Grünflächen und Blick auf Gibraltar, einer Paddletennisanlage und einer Schließanlage. In weniger als 15 Minuten erreichen Sie zu Fuß den Strand. Supermärkte, Restaurants und Ärzte befinden sich in wenigen Fahrminuten, ebenso die "International School of Sotogrande".

Im Kaufpreis enthalten sind 2 Tiefgaragenplätze und ein Keller.



