



DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Marbesa

REF# R4827634 – 349.000€

IBI

900 €/JAHR

Müll

65 €/JAHR

Wohngeld

2400 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



140 m²

Built



10 m²

Terrace

Willkommen in dieser exklusiven Maisonette-Wohnung in Marbesa, einer einzigartigen Lage in Marbella, umgeben von den Dünen und weniger als 4 Minuten zu Fuß vom Strand entfernt.

Diese stilvolle Wohnung bietet ein geräumiges Wohnzimmer mit einer modernen, voll ausgestatteten offenen Küche, ein gemütliches Esszimmer und eine schöne Terrasse, um den Außenbereich zu genießen.

Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer. Das größte bietet sogar Platz für 4 Betten und einen zusätzlichen Abstellraum. Die 2 anderen Schlafzimmer verfügen über Einbauschränke und eigene Terrassen, die für Tageslicht sorgen. Außerdem gibt es 2 Bäder, eines mit Badewanne und eines mit begehrter Dusche.

Die Gemeinschaftsbereiche verfügen über einen großen Swimmingpool, der von gepflegten Gärten und Grünflächen umgeben ist - ideal zum Entspannen.

Diese Wohnung ist eine exzellente Investition: sie hat bereits eine Mietlizenz, der Strand ist zu Fuß erreichbar, 3 geräumige Schlafzimmer



