



## GARTENAPARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

**REF# R4813039 – 385.000€**

Müll

185 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



80 m<sup>2</sup>

Built



40 m<sup>2</sup>

Bauland



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Sind Sie auf der Suche nach einer Wohnung in bester Lage in Nueva Andaluca? Möchten Sie in einer ruhigen Umgebung leben und trotzdem alle Annehmlichkeiten in der Nähe haben? Dann könnte diese Wohnung zum Verkauf in Señorío de Gonzaga genau das Richtige für Sie sein!

Dies ist eine erhöhte Erdgeschosswohnung mit einem großen Außenbereich. Die Wohnung verfügt über 2

Schlafzimmer und 2 Bäder. Wenn Sie die Wohnung betreten, finden Sie eine Küche im traditionellen Stil vor, die auf Wunsch in eine offene Küche umgewandelt werden kann. Von der Küche aus kann man durch ein Schlupfloch in den Ess- und Wohnbereich schauen. Dies schafft ein zusammenhängendes und helles Gefühl im gesamten Wohnbereich. Der Wohnbereich hat einen direkten Zugang zur Terrasse, die viel Platz für Mahlzeiten im Freien und Unterhaltung bietet. Das Hauptschlafzimmer hat ebenfalls Zugang zu dieser Terrasse.

Die Anlage liegt in den ruhigen Hügeln von Nueva Andalucia, Marbella, und bietet malerische Ausblicke in einer friedlichen Umgebung. Die bewachte Anlage besteht aus 22 Blöcken mit insgesamt 214 Wohnungen. Es stehen drei Swimmingpools zur Verfügung und jede Einheit verfügt über einen eigenen Parkplatz. In der Nähe von Señorío de Gonzaga finden Sie alles, was Sie brauchen, von Supermärkten über Restaurants und Bars bis hin zu Geschäften. Für begeisterte Golfer gibt es in der Nähe zahlreiche Golfplätze, die nur wenige Autominuten entfernt sind. Auch Puerto Banus ist leicht zu erreichen, wo man gut essen, einkaufen und die goldenen Strände genießen kann.

Eine Wohnung in Señorío de Gonzaga ist der perfekte Ausgangspunkt für einen dauerhaften Wohnsitz an der Costa del Sol. Es gibt auch ein ausgezeichnetes Vermietungspotenzial!





