



## PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Calahonda

**REF# R4804900 – 479.000€**

IBI

365 €/JAHR

Müll

84 €/JAHR

Wohngeld

1500 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



119 m<sup>2</sup>

Built



80 m<sup>2</sup>

Terrace

Beeindruckendes Penthouse in Calahonda Golf - Eine Einzigartige Gelegenheit!

Erleben Sie luxuriöses Wohnen in diesem exquisiten Penthouse in der begehrten Wohnanlage Calahonda Golf. Diese atemberaubende Immobilie bietet alles, was Sie sich für ein perfektes Zuhause oder eine

Investition wünschen, und kombiniert Eleganz, Komfort und unvergleichliche Ausblicke.

Beim Betreten werden Sie von einem großzügigen und wunderschön gestalteten Innenraum begrüßt, der moderne Raffinesse ausstrahlt. Das Penthouse verfügt über drei große Schlafzimmer, die jeweils durchdacht gestaltet wurden, um maximalen Komfort und Stil zu bieten. Das Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Bad verfügt, öffnet sich direkt zu einer privaten Terrasse, sodass Sie jeden Morgen mit einem atemberaubenden Ausblick aufwachen können. Die beiden weiteren Schlafzimmer sind ebenso beeindruckend und werden von einem stilvollen Gästebad bedient.

Das Wohnzimmer ist das wahre Herzstück der Wohnung und bietet einen großen, offenen Raum, der nahtlos auf die großzügige Terrasse übergeht. Ob Sie eine Feier veranstalten oder einen ruhigen Abend genießen, dieser Bereich ist perfekt, um die beeindruckende Aussicht auf den Golfplatz, die Berge und sogar einen Blick auf das Meer zu genießen.

Die moderne Küche ist komplett mit hochwertigen Geräten und eleganten Oberflächen ausgestattet und macht das Kochen und Bewirten zu einem Vergnügen. Für Sonnenanbeter gibt es außerdem ein großes Solarium, der ideale Ort, um sich in völliger Privatsphäre zu entspannen und die Sonne zu genießen.

Dieses Penthouse bietet auch den Komfort einer Garage, die dafür sorgt, dass Ihr Fahrzeug sicher untergebracht ist. Die geschlossene Wohnanlage ist sorgfältig gepflegt und bietet wunderschön angelegte Gärten, drei einladende Swimmingpools und 24-Stunden-Sicherheit, was Ihnen Ruhe und eine friedliche Wohnatmosphäre garantiert.

Ein herausragendes Merkmal dieser Immobilie ist die bereits vorhandene Vermietungslizenz, die sie zu einer hervorragenden Investitionsmöglichkeit für diejenigen macht, die in dieser begehrten Gegend Mieteinnahmen erzielen möchten.

Die Lage ist erstklassig, und diese Immobilie enttäuscht nicht. Geschäfte, Restaurants und der Strand sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, sodass Sie alles genießen können, was Calahonda zu bieten hat.

Verpassen Sie nicht diese außergewöhnliche Gelegenheit, ein Stück Paradies in einer der begehrtesten Gegenden an der Costa del Sol zu besitzen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den luxuriösen Lebensstil zu erleben, der Sie in Calahonda Golf erwartet.







