



## FINCA MIT 9 SCHLAFZIMMER

📍 Alhaurín el Grande

**REF# R4804384 – 595.000€**



9

Schlafzimmer



5

Bäder



236 m<sup>2</sup>

Built



4026 m<sup>2</sup>

Bauland

Diese exklusive Immobilie ist eine einzigartige Investitionsmöglichkeit, um ein ländliches Bed & Breakfast in drei unabhängigen Anwesen mit guter Anbindung an die Städte Alhaurín El Grande, Coín und Cártama zu betreiben. Die Immobilien bieten insgesamt 9 Schlafzimmer (mit der Möglichkeit, weitere zu schaffen) und fünf Badezimmer. Das Haupthaus ist eine geschmackvoll renovierte Kapelle mit einer großen und voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer und einem Esszimmer mit direktem Zugang zu einer schönen überdachten Terrasse und einem Grillplatz, perfekt für Sommertage.

Im Erdgeschoss gibt es ein großes Badezimmer, ein weiteres großes Wohnzimmer und ein großes Schlafzimmer mit der Möglichkeit, es zu einem weiteren Schlafzimmer auszubauen. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Doppelschlafzimmer und ein weiteres großes Badezimmer mit Eckbadewanne.

Das Anwesen umfasst überdachte Parkplätze für zwei Autos und einen privaten Pool.

Vom Haupthaus aus haben Sie Zugang zu den folgenden zwei rustikalen und charmanten Anwesen. Das erste verfügt über drei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer und eine große Küche mit Waschküche. Im Erdgeschoss gibt es zwei Schlafzimmer mit einem schönen Badezimmer und im ersten Stock gibt es ein großes Schlafzimmer mit separatem Abstellraum. Das endgültige Objekt ist ein Haus mit 2 Schlafzimmern, Küche, Wohnzimmer, Bad und Waschküche. Diese Objekte teilen sich eine schöne schattige Terrasse und könnten bei Bedarf in ein Einfamilienhaus umgewandelt werden. Draußen gibt es einen großen Swimmingpool, Parkplätze für bis zu 5 Autos und mehrere Sitzbereiche, um die Aussicht zu genießen.

Die 3 Unterkünfte verfügen über Brunnenwasser und Wassertanks. Sie befinden sich auf einem 4026 m<sup>2</sup> großen, relativ flachen Grundstück mit Stallungen und das gesamte Grundstück ist komplett eingezäunt. Die Immobilien werden mit PRE-AFO verkauft und liegen beide nur 5 Gehminuten von einem Restaurant entfernt.

Der Flughafen Malaga ist 20 Minuten und Marbella 30 Autominuten entfernt.

Es wird empfohlen, es bald zu sehen.

Finca - Cortijo, Alhaurín el Grande, Costa del Sol.

9 Schlafzimmer, 5 Badezimmer, bebaute Fläche 236 m<sup>2</sup>, Garten/Grundstück 4026 m<sup>2</sup>.

Zustand: Gut.

Pool: Privat.

Aussicht: Berg, Panorama, Garten.

Merkmale: Überdachte Terrasse, Private Terrasse, Aprtmnt. Gäste, Abstellraum, Waschküche, eigenes Badezimmer, Personalunterkunft.

Möbel: Optional.

Küche: Ausgestattet.

Parkplatz: Überdacht, privat.

Öffentliche Dienste: Elektrizität.

Kategorie: Weiterverkauf.











