



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Guadalmina Alta

**REF# R4804273 – 620.000€**

IBI

600 €/JAHR

Müll

80 €/JAHR

Wohngeld

1800 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



150 m<sup>2</sup>

Built



25 m<sup>2</sup>

Terrace

Doppelgarage + ein weiterer Stellplatz separat. Neuer Parkettboden, darunter Marmor, komplett renovierte Küche und neuer Heizkessel, ein frisch renoviertes Badezimmer, zwei große Terrassen mit Seeblick, keine Nachbarn gegenüber, neue Markisen mit Motoren, einige Rollläden mit Motor, kann möbliert verkauft

werden, Preis auf Anfrage, bezugsfertig, zentrale Klimaanlage im ganzen Haus, Erdgasheizung, ganztägig lichtdurchflutet, mit Blick auf den Berg La Concha, Morgensonne, neuer Terrassenboden, Blumenkästen entfernt, zwei Badezimmer mit Badewanne und das renovierte Bad en suite mit Dusche, zwei Terrassen, am besten besichtigen

Mittelgeschoss-Wohnung, Guadalmina Alta, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 150 m<sup>2</sup>, Terrasse 25 m<sup>2</sup>.

Lage : Erste Linie Golf, Nähe Golf, Nähe Geschäfte, Nähe Schule, Siedlung.

Orientierung : Südost.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Vorinstallierte, A/C Warm, A/C Kalt.

Aussicht : Berge, Golf, Garten, See.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Handicapfreundlich, Doppelverglasung, Courtesy Bus, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Safe.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Mehrere, Privat.

Kategorie : Golf, Weiterverkauf.



