



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 La Cala Golf

**REF# R4801585 – 475.000€**

IBI

701 €/JAHR

Wohngeld

2952 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



90 m<sup>2</sup>

Built



15 m<sup>2</sup>

Terrace

Entdecken Sie diese außergewöhnlich helle Wohnung im mittleren Stockwerk mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern, komplett mit einer weitläufigen Terrasse und Panoramablick. In idealer Lage, nur wenige Gehminuten vom La Cala Golf Clubhouse und seinen Einrichtungen entfernt, bietet dieses Anwesen

sowohl Komfort als auch Luxus.

Betreten Sie den offenen Wohn- und Essbereich, der durch raumhohe Fenster, die sich über die gesamte Länge des Raums erstrecken, in natürliches Licht getaucht ist. Die moderne, voll ausgestattete Küche ist nahtlos mit dem Ess- und Terrassenbereich verbunden und eignet sich perfekt für das Leben und die Unterhaltung im Freien.

Die Schlafzimmer verfügen über voll ausgestattete Einbauschränke, um ausreichend Stauraum zu gewährleisten. Die Badezimmer verfügen über hochwertige Oberflächen und große Duschen.

Bleiben Sie das ganze Jahr über komfortabel mit einer effizienten Klimaanlage und profitieren Sie von einer Energieeffizienzklasse C, ergänzt durch Sonnenkollektoren für Warmwasser. Das Anwesen umfasst 2 Tiefgaragenplätze und einen Abstellraum für zusätzlichen Komfort.

Die Bewohner haben außerdem Zugang zu wunderschön gepflegten Gemeinschaftsgärten und einem Swimmingpool.

Dieses Anwesen ist ein ausgezeichnetes Ferienhaus oder eine Investition für die Vermietung!



