



## GARTENAPARTMENT MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

**REF# R4797295 – 850.000€**

IBI

1000 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

6060 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



165 m<sup>2</sup>

Built



80 m<sup>2</sup>

Bauland



40 m<sup>2</sup>

Terrace

Wunderschönes Gartenapartment in der Anlage Cerrado de Elviria Beach, eine in erster Strandreihe gelegenen Anlage mit direktem Strandzugang, Pool, Garten, Tennis- und Paddletennisplatz. Die Wohnung bietet drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine komplett eingerichtete Küche mit separater Waschküche und ein grosszügiges und helles Wohnzimmer mit Zugang zur überdachten Terrasse und zum privatnützigen Garten. Die Wohnung verfügt über Klimaanlage warm und kalt, Marmorfußboden, zwei

Tiefgaragenplätze, einer davon geschlossen, Abstellraum und Aufzug. Luxuriöse geschlossene Anlage nur wenige Gehminuten von sämtlichen Einkaufsmöglichkeiten entfernt. Sehr hohes Vermietpotential.



