



## PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Manilva

**REF# R4797061 – 250.000€**

IBI

466 €/JAHR

Wohngeld

1296 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



73 m<sup>2</sup>

Built



17 m<sup>2</sup>

Terrace

Duquesa Village - Schönes 2 Schlafzimmer Penthouse mit Meerblick.

Dieses exquisite Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 2 Badezimmern bietet eine perfekte Mischung aus Luxus und Komfort. Es verfügt über mehrere Terrassen, von denen zwei einen wunderschönen Meerblick bieten.

Zusätzlich verfügt die Immobilie über ein Wohn-/Esszimmer und eine voll ausgestattete Küche. Im Preis inbegriffen sind ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Die Wohnanlage wurde nach hohen Qualitätsstandards gebaut, so besticht die Wohnung durch Marmorböden, Einbauschränke und Klimaanlage für Ihren Komfort.

Duquesa Village bietet außergewöhnliche Annehmlichkeiten, darunter 24-Stunden-Sicherheitsdienst, gepflegte Gärten, fünf Schwimmbäder und zwei Paddle-Tennisplätze. Die Wohnanlage liegt ideal, nur wenige Minuten von den mit der Blauen Flagge ausgezeichneten Stränden von Manilva und Casares, dem lebhaften Yachthafen Puerto de la Duquesa und nur eine kurze Fahrt von Estepona und Sotogrande entfernt.

Diese Immobilie bietet ein exzellentes Vermietungspotenzial, eignet sich aber auch als dauerhafter Wohnsitz.



