



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 1 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

**REF# R4794271 – 185.000€**

IBI

250 €/JAHR

Wohngeld

792 €/JAHR



1  
Schlafzimmer



2  
Bäder



95 m<sup>2</sup>  
Built

Fabulous, sehr geräumig und hell ein Schlafzimmer Wohnung, leicht zu einem 2-Zimmer umgewandelt, wenn gewünscht. Das Anwesen befindet sich im dritten Stock, aber von der Straße Ebene über nur 6 Stufen zugegriffen. Die Wohnung besteht aus einer großen Eingangshalle, einer voll ausgestatteten Küche

mit Fenster, einem Wohn-Esszimmer, einem Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad sowie einer Gästetoilette UND einer herrlichen Terrasse von etwa 30 m<sup>2</sup>, die mit Glasvorhängen versehen werden könnte, um den Wohnraum zu vergrößern. Die Aussicht von der Terrasse ist auch schön; mit Blick auf die schönen Gemeinschaftsgärten und Pool, dann über grüne Gürtel Bäume und Pflanzen auf das Meer. Es gibt auch einen Gemeinschaftsparkplatz. Der Komplex ist gut gepflegt und eine vollständige Renovierung der Außen-und Gemeinschaftsräume über zu beginnen und befindet sich in unmittelbarer Nähe der lokalen Geschäfte, Bars und Restaurants und in der Nähe von Miraflores Golfplatz.

Gemeinschaftsgebühren 66€/Monat.

Wohnung 60m<sup>2</sup>.

Überdachte Terrasse 30m<sup>2</sup>.

