



VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Benamara

REF# R4785985 – 640.000€

IBI

450 €/JAHR

Müll

80 €/JAHR

Wohngeld

1320 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3

Bäder



142 m²

Built



40 m²

Terrace

Einfamilienhaus in einer exklusiven Gegend der Costa del Sol. Das Hotel liegt in Benamara-Dos Hermanas, einer ruhigen Urbanisation mit 24-Stunden-Sicherheitsdienst, großen Gartenanlagen, Gemeinschaftspool und Spielplatz.

Gut angebunden, nur wenige Minuten von Puerto Banus entfernt. Marbella, Estepona, Golfplätze, Apotheken, Krankenhäuser, Banken, Restaurants, Geschäfte und renommierte internationale Schulen.

45 Minuten vom Flughafen Malaga entfernt und gute Anbindung über die AP7 und A7.

300 Meter vom Strand und dem Küstenweg entfernt, mit privatem Zugang zum Gemeinschaftspool und privatem Parkplatz.

Das 140 m² große Haus ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über Zimmer und Außenbäder mit herrlichem Blick auf die Gartenanlagen der Urbanisation.

Es verfügt über zwei Etagen, im Erdgeschoss befindet sich die Küche mit Terrasse, ein Gäste-WC und das große Wohn-Esszimmer mit Kamin und direktem Zugang zur Veranda und zum Garten.

Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer und zwei Bäder, das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und eine große Terrasse."

Villa, Benamara, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 142 m², Terrasse 40 m².

Lage : Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Golf, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Wald, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Kamin.

Aussicht : Garten, Pool.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich, Privat.

Bewachung : Voll Eingezäunt, 24-Stunden-Überwachung, Safe.

Parkmöglichkeit : Garage, Mehrere.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Weiterverkauf.





