



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Alhaurin Golf

REF# R4784668 – 210.000€

IBI

335 €/JAHR

Wohngeld

1380 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



92 m²

Built



11 m²

Terrace

Diese gut präsentierte Wohnung im ersten Stock mit Aufzug befindet sich im berühmten Alhaurin Golf Complex, nur wenige Gehminuten von Bars und Restaurants entfernt. Das Anwesen besteht aus einem Flur, einem offenen Wohn- und Essbereich mit Blick auf den Golfplatz und direktem Zugang zu einer

überdachten Terrasse, einer voll ausgestatteten Küche (ebenfalls mit Zugang zur überdachten Terrasse), einem Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Einbauschränken (Zugang zu einer Terrasse). Das Anwesen verfügt über Marmorböden, Klimaanlage warm/kalt, Doppelverglasung, Einbauschränke, einen Gemeinschaftspool, ein Clubhaus und ein Restaurant.

Dies ist eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit mit dem Potenzial, zusätzliches Einkommen aus einem robusten Mietmarkt sowohl bei kurzfristigen als auch langfristigen Vermietungen zu erzielen. Der Zugang zur Küste/zum Strand dauert etwa 20 Minuten und zum Flughafen 30 Minuten. Die beliebten Pueblos von Coin und Alhaurin El Grande sind innerhalb einer 10-minütigen Fahrt zu erreichen.

Wohnung im mittleren Stockwerk, Alhaurin Golf, Costa del Sol.
2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Wohnfläche 116 m².

Lage: Erste Golflinie, in der Nähe von Golf, Urbanisierung.

Zustand: Ausgezeichnet.

Pool: Gemeinschaftspool.

Klimaanlage: Klimaanlage, Klimaanlage warm, Klimaanlage kalt.

Aussicht: Golf.

Ausstattung: Überdachte Terrasse, Aufzug, Einbauschränke, eigenes Badezimmer, Marmorböden, Doppelverglasung.

Möbel: Optional.

Küche: Voll ausgestattet.

Garten: Gemeinschaftspool.

Versorgung: Strom, Trinkwasser.

Kategorie: Wiederverkauf.



