



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4784320 – 430.000€

IBI

840 €/JAHR

Müll

110 €/JAHR

Wohngeld

1800 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



128 m²

Built



35 m²

Terrace

Extra große, ausreichende und helle Eckwohnung in dem begehrten Lorcimar -Komplex. Das Anwesen verfügt über zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, Wohnkabinen, eine große Küche und eine vollständige runde Terrasse mit Blick auf Gärten und Straße. Diese Eigenschaft bietet viel Potenzial, da sie Ecke ist und

größer als die üblichen Apartments mit zwei Schlafzimmern im komplexen, vielen Terrassenraum. Beinhaltet agozierter Garagenflächen in der Gemeinschaft, nur die Wohnung. Der Komplex verfügt über schöne Schwimmbäder und Gärten, die auf hohe Standards gehalten werden. Die Lage ist hervorragend, wie Sie zum Fitnessstudio, zum Strand, in den Restaurants gehen können, und verfügt sogar über bequeme kleine Supermärkte in der Nachbarschaft. Puerto Banus und der Strand bei kurzer Zeit von 10 Minuten entfernt. Die Schulen öffentlich und privat von weniger als 5 -minütigen Fahrt sowie 5 Golfplätze in der unmittelbaren Umgebung.

Ideale Investitionsmöglichkeit für alle, die das ganze Jahr über ein Ferienhaus oder eine Mietinvestition mit einer guten Mietrendite kaufen und leben möchten.

Die Immobilie wird momentan gemietet. Für die Besichtigung geben Sie bitte eine Voraussetzung an.



