



REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4780210 – 849.000€

IBI

1675 €/JAHR

Müll

98 €/JAHR

Wohngeld

3240 €/JAHR



3

Schlafzimmer



6.5

Bäder



421 m²

Built



421 m²

Bauland



180 m²

Terrace

Dieses exklusive Stadthaus in Nueva Andalucia, Marbella, bietet eine einzigartige Mischung aus Luxus und Komfort. Das Anwesen besticht durch seine großzügige Bauweise auf einem 421m² großen Grundstück und eine beeindruckende Terrasse von 180m², die den Charme der Costa Del Sol widerspiegelt. Es ist der perfekte Ort für diejenigen, die das Leben in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas genießen möchten.

Das Stadthaus verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, vier luxuriöse Badezimmer und fünf separate Toiletten. Besonders hervorzuheben sind die drei En-Suite-Badezimmer, die höchsten Komfort und Privatsphäre gewährleisten. Der Wohnbereich ist großzügig gestaltet und bietet durch die großen Fenster viel Tageslicht sowie einen wunderschönen Blick auf den privaten Garten und den Gemeinschaftspool.

Die komplett ausgestattete Küche und das voll möblierte Interieur zeugen von hoher Qualität und Stil. Weitere Annehmlichkeiten wie eine Klimaanlage, doppelt verglaste Fenster und Sicherheitsrollläden unterstreichen den hohen Standard dieses Anwesens. Ein separater Hauswirtschaftsraum und zahlreiche Einbauschränke bieten ausreichend Stauraum und Funktionalität.

Das Stadthaus befindet sich in einer gesicherten Wohnanlage und bietet neben privatem Garten und privatem Parkplatz auch einen direkten Zugang zu nahegelegenen Annehmlichkeiten und Verkehrsanbindungen. Zudem befinden sich Golfplätze und Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe, was dieses Anwesen zu einem idealen Zuhause für Liebhaber der Costa Del Sol macht.



