



## BAULAND MIT

📍 Estepona

**REF# R4779562 – 320.000€**

IBI

600 €/JAHR

Müll

100 €/JAHR

Wohngeld

372 €/JAHR



Schlafzimmer



Bäder



m<sup>2</sup>  
Built



1000 m<sup>2</sup>  
Bauland

Willkommen am ultimativen Ziel für Golf- und Luxusliebhaber. Dieses exklusive 1000 m<sup>2</sup> große Grundstück, mit perfekter Südwestausrichtung, garantiert den ganzen Tag Sonnenlicht und befindet sich am Ende eines privaten Weges, was absolute Privatsphäre und Ruhe verspricht. Umgeben von Panoramablickten auf den Golfplatz, bietet dieser Ort eine spektakuläre Kulisse, um die Luxusvilla Ihrer Träume zu bauen, die

Frieden, Gelassenheit und natürliche Schönheit verbindet.

Dieses Grundstück ist nicht nur ein Raum, sondern eine Einladung, ein Zuhause zu schaffen, das Luxus und Exklusivität definiert, mit jedem Detail, das für maximalen Genuss und Komfort gestaltet wurde. Es ist die perfekte Gelegenheit für diejenigen, die einen distinguierten Lebensstil suchen, wo Eleganz und Modernität in Harmonie mit der Umgebung zusammenkommen.

Nutzen Sie diese einzigartige Chance, eine Residenz zu bauen, die sowohl ein persönliches Heiligtum als auch ein Symbol des Erfolgs ist, an einem Ort, wo Privatsphäre, avantgardistisches Design und Natur zusammenkommen, um einen unvergleichlichen Lebensstil zu bieten.

Gelegen in Estepona, einem Juwel an der Costa del Sol, das einen beispiellosen Aufschwung erlebt, repräsentiert dieses Grundstück eine steigende Investition. Estepona, bekannt für sein idyllisches Klima, seine schönen Strände und sein lebendiges kulturelles Leben, steht im Zentrum einer Transformation und wird schnell zu einem der begehrtesten Wohnorte. Die perfekte Mischung aus Tradition und Moderne, zusammen mit seiner wachsenden Infrastruktur und Entwicklungsprojekten, macht Estepona zum idealen Ort für diejenigen, die Exklusivität und einen hochwertigen Lebensstil im Aufschwung suchen.

