



## VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Corumbela

**REF# R4773745 – 375.000€**



3

Schlafzimmer



2

Bäder



80 m<sup>2</sup>

Built



7681 m<sup>2</sup>

Bauland



89 m<sup>2</sup>

Terrace

Charmanter Rückzugsort auf dem Land mit Pool und Obstgarten in der Nähe von Corumbuela Eingebettet in eine idyllische ländliche Umgebung, nur 5 Minuten vom malerischen Bergdorf Corumbuela entfernt, verbindet dieses einzigartige Anwesen rustikalen Charme mit modernem Komfort. Dank seiner idealen Lage sind Torre del Mar (30 Minuten), das Stadtzentrum von Málaga und der internationale Flughafen (beide innerhalb von 60 Minuten) leicht zu erreichen. Das Anwesen ist über eine unbefestigte Straße zu erreichen, die die ruhige, ländliche Atmosphäre unterstreicht, und befindet sich auf einem vollständig eingezäunten 7.000 m<sup>2</sup> großen Grundstück, das Privatsphäre und Sicherheit gewährleistet. Das Grundstück verfügt über einen üppigen Obstgarten mit Oliven-, Avocado-, Mandarinen-, Orangen- und Mangobäumen. Ein privater, registrierter Brunnen (140 m tief) versorgt einen 10.000-Liter-Tank mit Wasser, bei Bedarf steht ein zusätzlicher 15.000-Liter-Tank zur Verfügung. Das Haus selbst bietet: 3 geräumige Schlafzimmer und 2

VILLA ONE Luxury Homes **T** | +34 687 83 44 03 **E** | [info@villaone.es](mailto:info@villaone.es) **W** | [villaone.es](http://villaone.es)

**D** | Avda. Ricardo Soriano, 72, Edif. Golden B, 1<sup>a</sup> Planta, (29601) Marbella, Málaga, España.



Badezimmer (darunter ein En-Suite-Badezimmer mit Badewanne/Dusche, Toilette und Waschbecken) Klimaanlage in allen Schlafzimmern und im Wohnzimmer Holzofen für eine gemütliche, heimelige Atmosphäre Voll ausgestattete Küche mit Backofen, Mikrowelle, Geschirrspüler und Waschmaschine Innenpool (8 m x 4 m) für ganzjährigen Badespaß Gasboiler für Warmwasser Einfach verglaste Fenster mit Fensterläden Garage und eine Bodega, ideal für die Wein- und Olivenölproduktion Die Immobilie wird komplett möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Es besteht auch die Möglichkeit, ein Tiny House auf einer ebenen Fläche des Grundstücks zu platzieren, was zusätzliche Flexibilität bietet. Ob Sie ein Familienhaus, einen ruhigen Urlaubsort oder ein kleines landwirtschaftliches Projekt suchen, diese Immobilie ist bereit, Ihren Traum vom Leben zu verwirklichen. Besichtigungen sind vor Ort oder per Videoanruf möglich. Wir verkaufen nicht nur Immobilien – wir verwirklichen Träume.





