



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Torremolinos

**REF# R4771066 – 295.000€**

IBI

528 €/JAHR

Wohngeld

600 €/JAHR



4

Schlafzimmer



2

Bäder



130 m<sup>2</sup>

Built



7 m<sup>2</sup>

Terrace

Investitionsmöglichkeit! Diese Wohnung bietet eine ruhige, aber zentrale Lage in Torremolinos, in fußläufiger Entfernung zu allen Annehmlichkeiten, einschließlich Schulen, Supermärkten, Restaurants, Apotheken und Bushaltestellen. Die Immobilie verfügt über vier Schlafzimmer, Marmorböden, eine

geräumige Küche mit separatem Waschbereich und eine überdachte Terrasse. Obwohl die Wohnung in gutem Zustand ist, würde sie von kleineren Renovierungen oder Dekorationen profitieren, um ihr volles Potenzial als Familienheim oder Investitionsmöglichkeit zu erreichen. Derzeit ist die Immobilie mit einem langfristigen Vertrag vermietet, mit der Option, den bestehenden Mietvertrag zu übernehmen.

