



## PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 La Alcaidesa

**REF# R4768786 – 315.000€**

IBI

900 €/JAHR

Müll

280 €/JAHR

Wohngeld

4440 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



120 m<sup>2</sup>

Built



270 m<sup>2</sup>

Terrace

Penthouse mit spektakulärem Meer- und Bergblick. Von der Terrasse aus haben Sie einen unvergleichlichen Blick über die gesamte Küste und den Hafen von Sotogrande. Die Immobilie befindet sich in Alcaidesa, Urbanisation Alcaidesa Suites.

Es besteht aus einer modernen, voll ausgestatteten Küche, einem geräumigen Wohn-Esszimmer mit viel

Licht dank zweier großer Fenster mit Nord- und Westausrichtung und Panoramablick auf die Berge. Vom Wohnzimmer aus haben wir Zugang zu einer privaten und gemütlichen verglasten Terrasse mit Glasvorhängen, ein großartiger Ort, um sowohl den Sommer als auch den Winter zu genießen. Der Anhang ist eine sonnige Terrasse von mehr als 100 Metern und als ob das nicht genug wäre, haben wir eine Treppe, die auf die private Sonnenterrasse von 90m2 führen, perfekt, um die Sonne oder unsere eigene Installation von Sonnenkollektoren zu genießen.

Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Bäder, das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Bad und direkten Zugang zur Terrasse.

Inklusive ZWEI Tiefgaragenplätze und Abstellraum von ca. 7m2.

Es befindet sich in einer privaten Urbanisation mit zwei Gemeinschaftspools und Gemeinschaftsgärten. Sie zeichnet sich durch eine ruhige und gepflegte Wohnanlage aus. Es befindet sich in der Nähe des Eingangs von Alcaidesa, so dass man in 5 Minuten jedes Geschäft erreichen kann.

Angebot vorbehaltlich Irrtümer, Preisänderungen oder sonstiger Änderungen ohne vorherige Ankündigung.

