



## DUPLEX MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 La Duquesa

REF# R4766713 – 191.000€



3  
Schlafzimmer



2  
Bäder



92 m<sup>2</sup>  
Built

**BESETZTES EIGENTUM. CHANCE FÜR INVESTOREN.**

Der Preis der Immobilie wurde unter Berücksichtigung der Tatsache festgelegt, dass die Immobilie vom Käufer in einem bewohnten Zustand erworben wird. Daher würde dieser Preis nicht gelten, wenn die Immobilie zum Zeitpunkt der Formalisierung der öffentlichen Urkunde frei von Bewohnern wäre.

Die Fotos entsprechen möglicherweise nicht dem aktuellen Zustand der Immobilie.

Unmöglichkeit einer Innenbesichtigung.

Exklusive Maisonette in Manilva!

Dieses Anwesen definiert Luxus und Komfort in einer der begehrtesten Gegenden von Manilva neu. Mit

einer Fläche von 92 m<sup>2</sup> bietet dieses makellose Duplex eine sorgfältig geplante Aufteilung, um in jedem Raum maximales Wohlbefinden und Funktionalität zu bieten.

Im Erdgeschoss finden wir zwei Schlafzimmer, eine Toilette, ein Wohn-Esszimmer, die Küche, die Terrasse und die Treppe, die in die obere Etage führt. Im Obergeschoss befinden sich ein komplettes Badezimmer, ein zusätzliches Schlafzimmer und eine Terrasse.

Dieses Haus liegt in der begehrten Urbanisation Cortijos Altos und ist von üppiger Natur und prestigeträchtigen Golfplätzen umgeben, die eine Umgebung der Ruhe und Schönheit schaffen. Nur wenige Minuten entfernt bietet der Yachthafen La Duquesa eine große Auswahl an Restaurants, Geschäften und Aktivitäten, die Sie mit der Familie oder Freunden genießen können.

Dies ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die eine Luxusimmobilie in exklusiver Lage suchen, wo Eleganz und Komfort auf Bequemlichkeit treffen.

Doppelhaus, La Duquesa, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 92 m<sup>2</sup>.

Lage : Nähe Golf, Nähe Hafen, Nähe Meer, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Pool : Gemeinschaftlich.

Aussicht : Hafen, Panoramisch.

Merkmale : Private Terrasse.

Möbel : Unmöbliert.

Küche : Nicht Montiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser, Telefon.

Kategorie : Günstiges Angebot, Erster Linie Strand, Billig, Notverkauf, Ferienhäuser, Investition, Rücknahme.



