



## VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 El Paraiso

**REF# R4763431 – 2.500.000€**

IBI

971 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5

Bäder



235 m<sup>2</sup>

Built



1065 m<sup>2</sup>

Bauland

Entdecken Sie die Villa Ihrer Träume im Herzen der Exklusivität, umgeben von Golfplätzen, in der Gegend von El Paraiso - Benahavís. Diese atemberaubende, neu gebaute Villa definiert Luxus und Komfort mit ihrer hervorragenden Qualität neu. Mit einem Grundriss, der auf maximalen Komfort und Eleganz ausgelegt ist, verfügt sie über 5 Schlafzimmer, von denen jedes so gestaltet ist, dass es Privatsphäre und ein einladendes Ambiente bietet. Die 5 modernen Bäder sind mit den besten Materialien und fortschrittlicher

Technologie ausgestattet und bieten einen unvergleichlichen Raum für Entspannung und Wohlbefinden. Die Villa verfügt über einen privaten Swimmingpool, in dem man die Sonne genießen und sich in einer ruhigen und exklusiven Umgebung entspannen kann. Der wunderschöne, sorgfältig angelegte Garten wird zu einer grünen Oase, die einen perfekten Raum für Entspannung und Ruhe bietet, ideal, um ihn mit Familie und Freunden zu genießen.

Die großzügigen Terrassen sind eine weitere Attraktion dieses Anwesens. Sie sind ideal für Mahlzeiten im Freien, gesellige Zusammenkünfte oder einfach zum Entspannen in der Ruhe der Umgebung. Die Garage bietet Platz für zwei Autos und gewährleistet Sicherheit und Bequemlichkeit mit einfachem Zugang vom Haupteingang aus.

Die Villa ist mit einem fortschrittlichen aerothermischen System ausgestattet, einer effizienten und nachhaltigen Lösung für die Klimatisierung, die zu jeder Jahreszeit für maximalen Komfort sorgt und gleichzeitig einen Beitrag zum Umweltschutz leistet.

Diese Immobilie befindet sich in einer privilegierten Gegend und verbindet die Ruhe der natürlichen Umgebung mit der Nähe zu Dienstleistungen und Annehmlichkeiten. Genießen Sie die Nähe zu renommierten Schulen, exklusiven Geschäften, guten Restaurants und Freizeitzentren. Diese strategische Lage ermöglicht es Ihnen, einen ruhigen Lebensstil zu genießen, ohne auf die Annehmlichkeiten und die Dynamik des städtischen Lebens verzichten zu müssen.

Jedes Detail dieser Villa wurde sorgfältig durchdacht, um eine Atmosphäre von Luxus, Modernität und Komfort zu schaffen. Von der Auswahl der Materialien bis hin zur architektonischen Gestaltung wurde alles konzipiert, um ein unvergleichliches Wohnenerlebnis zu bieten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, an einem Ort zu leben, der alles bietet, was Sie sich jemals gewünscht haben. Diese Villa ist nicht nur ein Haus, sondern ein Zuhause, das ein unvergleichliches Wohnenerlebnis bietet, in dem jeder Tag ein Fest des guten Geschmacks und des Komforts sein wird.

Für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren, zögern Sie bitte nicht, uns zu kontaktieren. Wir helfen Ihnen, Ihr Traumhaus zu finden und Ihren Wunsch nach einem exklusiven und komfortablen Zuhause zu verwirklichen.

























