



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Marbella

**REF# R4762765 – 319.000€**

IBI

350 €/JAHR

Müll

60 €/JAHR

Wohngeld

600 €/JAHR



3

Schlafzimmer



1

Bäder



76 m<sup>2</sup>

Built



2 m<sup>2</sup>

Terrace

Gelegenheit, charmante Wohnung im Herzen der Altstadt von Marbella. Ideal zum Wohnen oder als Investition. Sie verfügt über 3 Schlafzimmer, Wohnzimmer, Küche, Balkon und Badezimmer sowie Sicherheitstür und Klimaanlage. Das Hotel liegt in einer Fußgängerzone mit einem hübschen Platz am

Eingang zum Portal. Die Hausgemeinschaft (nur 6 Wohnungen) ist sehr ruhig, so dass der Alltag sehr angenehm und komfortabel ist. Weniger als 5 Minuten vom Strand, Supermärkten, Apotheken, Schulen, Bushaltestellen und allen Annehmlichkeiten des Lebens im Zentrum, aber in einer ruhigen Umgebung. Gemeinschaft 55 Euro pro Monat inklusive Wasser."-Wohnung, Marbella, Costa del Sol.  
3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Gebaut 76 m<sup>2</sup>, Terrasse 2 m<sup>2</sup>.

Lage : Stadt, Vorstadt, Gewerbegebiet, Nähe Geschäfte, Nähe Schule.

Orientierung : Süd.

Zustand : Gut.

Klimakontrolle : Klimaanlage.

Aussicht : Städtisch.

Merkmale : Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, WiFi, Hauswirtschaftsraum, Handicapfreundlich, Courtesy Bus, In der Nähe einer Kirche, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Parkmöglichkeit : Straße.

Kategorie : Weiterverkauf.

