



## DOPPELHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 Costalita

**REF# R4753411 – 600.000€**

IBI

1278 €/JAHR

Müll

171 €/JAHR



4

Schlafzimmer



4

Bäder



347 m<sup>2</sup>

Built



420 m<sup>2</sup>

Bauland



100 m<sup>2</sup>

Terrace

Erstaunliche Investitionsmöglichkeit; eine 4-Zimmer-Doppelhaushälfte, Südlage Villa in der Beachside Community Costalita, Estepona. In einer unschlagbaren Lage, nur wenige Gehminuten vom Strand, in der Nähe von lokalen Annehmlichkeiten, Restaurants und eine kurze Fahrt nach Puerto Banus und Marbella. Diese Unterkunft bietet eine fantastische Gelegenheit, um in eine vier oder fünf Schlafzimmer Villa mit unabhängiger Wohnung umzugestalten und zu renovieren. Zur Zeit verteilt auf vier Ebenen gibt es vier

Schlafzimmer; drei Badezimmer; zwei Gäste-WCs; ein Wohn-und Esszimmer; voll ausgestattete Küche; Keller mit Bar und Spielzimmer; Waschraum; riesiges Solarium mit teilweise Meerblick, mehrere große Terrassen, eine mit Jacuzzi; privater Garten und Schwimmbad; und Zugang zu einer Garage, die noch nicht abgeschlossen ist. Ein muss Immobilien mit unglaublichem Potenzial sehen. (Second-Bild ist ein Render, um eine mögliche Verbesserung zu zeigen).



