



DACHGESCHOSSWOHNUNG MIT 1 SCHLAFZIMMER

📍 Málaga

REF# R4750414 – 345.000€



1

Schlafzimmer



1

Bäder



56 m²

Built

Zu verkaufen: eine neu fertiggestellte Immobilie in einem einzigartigen Apartmentgebäude (AQ Urban Sky) im Zentrum von Málaga. Die Wohnung im 26. Stock bietet einen herrlichen Blick nach Westen und auf die Stadt Málaga. Die Wohnung verfügt über eine offene Küche, ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Ankleidezimmer.

Die Lage der Wohnung ist ausgezeichnet und in ihrer Nähe befinden sich das historische Zentrum von Málaga, Einkaufszentren sowie Sport- und Grünflächen. Auch Gesundheitsdienste und Bildungseinrichtungen befinden sich in der Nähe.

Dieses hochmoderne 30-stöckige Apartmentgebäude bietet seinen Bewohnern hochwertige und vielseitige

Gemeinschaftsräume, darunter ein Schwimmbad auf der Dachterrasse, eine Waschküche, Arbeitsräume, ein Besprechungszimmer, ein Freizeitbereich mit Küche und ein Kino. Alle Dienste werden über die Anwendung verwaltet.

Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 56,56 m², die Wohnfläche beträgt 39,79 m². Der Verkaufspreis der Wohnung beinhaltet einen Parkplatz und einen Abstellraum. Die Wohnung ist unmöbliert.

Die Wohnung ist zur Eigennutzung geeignet und als Mietwohnung ist die Rendite gut. Für die Wohnung ist eine erhebliche Wertsteigerung zu erwarten.

Für den Zielort kann eine private Präsentation oder eine Live-Video Präsentation vereinbart werden.





