



PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4749997 – 695.000€

IBI

653 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

1692 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



86 m²

Built



45 m²

Terrace

Wir freuen uns, Ihnen dieses kürzlich renovierte Duplex-Penthouse zum Verkauf in La Maestranza, Nueva Andalucía, vorzustellen. Wenn Sie auf der Suche nach einer Immobilie zum Verkauf, die zu Fuß zu Annehmlichkeiten hat, ist dies eine fantastische Wahl für Sie. Es liegt günstig im unteren Bereich von Nueva Andalucía, so dass Sie leicht zu Fuß zu vielen Restaurants, Geschäften, Supermärkten und sogar Puerto Banus und die umliegenden Strände zu erreichen.

Diese exzellente Wohnung wurde auf höchstem Niveau und mit skandinavischem Design renoviert. Es verfügt über ein großes, offenes Wohnzimmer mit integrierter, voll ausgestatteter Küche. Es gibt 3 Schlafzimmer, das Hauptschlafzimmer hat ein Bad en-suite und die anderen beiden teilen sich eines.

Ein Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

La Maestranza ist eine geschlossene Wohnanlage mit gepflegten Gärten, einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst und einem beheizten Swimmingpool, der das ganze Jahr über genutzt werden kann. Die Lage dieser Immobilie ist top, top und top! Manchmal möchte man einfach nur bequem einkaufen gehen oder einen Morgenkaffee in einem nahegelegenen Café trinken, ohne sich ins Auto setzen zu müssen - diese Immobilie bietet genau das und noch viel mehr. Die Nähe zu Supermärkten, Restaurants und sogar Schulen macht das tägliche Leben noch bequemer. Wenn Sie gerne Golf spielen, sind die renommierten Golfplätze des Golf Valley ebenfalls nur einen Katzensprung entfernt.

Diese Immobilie erfüllt alle Kriterien - ideale Lage, moderner Stil und vollständig renoviert nach höchsten Standards. Aufgrund des hohen Standards und der Lage bietet es außerdem eine ausgezeichnete Rendite, wenn Sie eine Immobilie mit gutem Vermietungspotenzial suchen. Worauf warten Sie noch?



