



## REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Bahía de Marbella

**REF# R4749820 – 1.295.000€**

IBI

1466 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

3972 €/JAHR



3

Schlafzimmer



3.5

Bäder



193 m<sup>2</sup>

Built

Dieses wunderschöne Stadthaus liegt in der renommierten Strandurbanisation Las Dunas in Bahía de Marbella und wurde vollständig renoviert. Es bietet durchweg hohe Qualität und ein atemberaubendes Design.

Der geschlossene Komplex verfügt über einen 24-Stunden-Concierge/Sicherheitsdienst, makellose Anlagen mit einem großen Swimmingpool und direkten Zugang zum Strand.

Im Erdgeschoss haben wir eine Eingangshalle mit Gäste-WC, eine voll ausgestattete offene Küche und ein elegantes Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zur Terrasse und zum privaten Garten.

Im ersten Stock haben wir das Hauptschlafzimmer mit französischem Balkon und einem eigenen Badezimmer mit ebenerdiger Dusche. Auf dieser Etage haben wir auch ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer.

Im 2. Stock haben wir das dritte Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer, Ankleidezimmer und Terrasse mit atemberaubendem Meerblick.

Auf der unteren Ebene haben wir ein Spielzimmer und eine TV-Lounge mit viel zusätzlichem Stauraum. Das Anwesen verfügt über zwei Tiefgaragenplätze.

Ein unglaublich seltener Fund auf dem aktuellen Markt und ein Muss!





