



## REIHENHAUS MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 The Golden Mile

**REF# R4746682 – 1.490.000€**

IBI

1580 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

4140 €/JAHR



5

Schlafzimmer



5

Bäder



300 m<sup>2</sup>

Built



150 m<sup>2</sup>

Terrace

Wunderschönes Stadthaus im Herzen von Altos de Puente Romano, fußläufig in 15 Minuten zum Strand, 5 bzw. 10 Autominuten von Marbella und Puerto Banus entfernt, mit einfachem Zugang zur A7. Es ist eine der besten Urbanisationen mit Sicherheit, Paddle-Tennisplätzen und einem komplett kürzlich renovierten Fitnessstudio in der Nähe von Puente Romano.

Das Haus hat 4 Etagen, der Haupteingang führt zu einer großen Terrasse mit Abstellraum, wo sich der Wasserfilter und der Gasboiler befinden.

Der Eingang zum Haus mit einer renovierten und modernen Gästetoilette, einer sehr geräumigen weißen und modernen Küche, in die die Waschküche integriert wurde und ein Frühstücksbereich geschaffen wurde.

Das geräumige Wohnzimmer mit Kamin und Zentralheizung sowie zentral gesteuertes Klimaanlage ist mit der überdachten Terrasse verbunden, auf der Sie an Sommerabenden im Freien speisen können.

Im Obergeschoss finden wir das Hauptschlafzimmer mit komplett renoviertem Bad en Suite und zwei Schlafzimmern, die sich ein Bad teilen, im Obergeschoss ein großes Schlafzimmer mit Bad en Suite und Terrasse.

Im Untergeschoss gibt es 5 Schlafzimmer mit einem Badezimmer für den Service und zwei Parkplätze mit Schränken zur Aufbewahrung.

