



REIHENHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 La Duquesa

REF# R4745770 – 418.000€

IBI

600 €/JAHR

Müll

60 €/JAHR

Wohngeld

1320 €/JAHR



4

Schlafzimmer



3

Bäder



161 m²

Built



30 m²

Bauland



50 m²

Terrace

Das Haus befindet sich in einer ruhigen Wohngegend, ideal als Haupt- oder Ferienwohnsitz. Die Wohnanlage liegt direkt am Meer und verfügt über Paddle-/Tennisplätze, Gemeinschaftspools und einen Parkplatz. In der Nähe von Puerto de la Duquesa befindet sich ein Einfamilienhaus.

Das Haus besteht aus 4 Etagen, von denen eine eine Doppelgarage ist.

Es gibt 3 Terrassen, 2 Terrassen mit Meerblick und das Haus ist klimatisiert.

Im Erdgeschoss befindet sich ein großes Wohn-Esszimmer mit Zugang zur Terrasse, eine komplett eingerichtete und ausgestattete Küche, ein Gäste-WC,

Im ersten Stock befinden sich drei Doppelschlafzimmer und zwei komplette Badezimmer, eines davon im Hauptschlafzimmer und das andere Badezimmer ist für die beiden Schlafzimmer auf dieser Etage zuständig.

In der 2. Etage befindet sich ein Wohnzimmer und ein Büro mit einem Hochbettbereich, der auf einen Balkon mit herrlichem Meerblick führt.

Das Haus verfügt über Marmorböden, doppelt verglaste Fenster und eine Vorinstallation für eine Klimaanlage, Sicherheitstür." Stadthaus, La Duquesa, Costa del Sol.

4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, Gebaut 161 m², Terrasse 50 m², Garten/Grundstück 30 m².

Lage : Erster Linie Strand, Gewerbegebiet, Strandseite, Nähe Hafen, Nähe Geschäfte, Nähe Meer, Nähe Schule, Nähe Jachthafen, Siedlung, Kampffront-Strand-Komplex.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, A/C Warm, A/C Kalt, Kamin.

Aussicht : Meer.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Satelliten-TV, WiFi, Tennisplatz, Abstellraum, Hauswirtschaftsraum, Bad en Suite, Doppelverglasung, Optische Faser.

Möbel : Teilweise möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt.

Parkmöglichkeit : Tiefgarage, Garage, Überdacht, Privat.

Kategorie : Erster Linie Strand, Weiterverkauf.



