



## DUPLEX MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Calahonda

**REF# R4742104 – 229.000€**

IBI

315 €/JAHR

Müll

77 €/JAHR

Wohngeld

1104 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2

Bäder



80 m<sup>2</sup>

Built



10 m<sup>2</sup>

Terrace

CHANCE !! Fantastisches Duplex mit Meerblick, 400 Meter vom Strand entfernt. Das Haus ist frisch renoviert, der Einzug ist einwandfrei. Ganz in der Nähe aller Dienstleistungen, gute Anbindung an die Autobahn, nur wenige Meter von der Bushaltestelle entfernt. Fünf Minuten zu Fuß zum Strand. Nur zehn Autominuten vom historischen Zentrum von Marbella und etwa zwanzig Minuten vom internationalen Flughafen Malaga entfernt. Dieses gemütliche Duplex befindet sich in einer privaten Urbanisation mit

fantastischen Gemeinschaftspools und wunderschönen Grünflächen. Das Haus ist aufgeteilt in ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einer zum Wohnzimmer offenen Küche, zwei Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer, eine Waschküche, zwei Terrassen, eine auf jeder Etage mit Blick auf das Meer und den Gemeinschaftspool, Alle wurden kürzlich in guter Qualität renoviert und verfügen außerdem über einen Gemeinschaftsparkplatz. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese Immobilie mit großem Investitionspotenzial oder als Hauptwohnsitz zu besichtigen, da sie nicht lange auf dem Markt bleiben wird.



