



APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Mijas

REF# R4741870 – 450.000€

IBI

513 €/JAHR

Müll

51 €/JAHR

Wohngeld

2124 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



115 m²

Built



29 m²

Terrace

Außergewöhnliche Wohnung in einer gut etablierten Urbanisation am westlichen Rand von Mijas Pueblo, nur einen bequemen Spaziergang von den Geschäften und Restaurants eines der beliebtesten weißen Dörfer in Andalusien. Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und bietet einen Panoramablick auf die

Küste und das Meer vom Wohn-/Esszimmer und allen 3 Schlafzimmern.

Das Layout der Wohnung fließt gut. Sie betreten die Wohnung über einen Flur, von dem aus Sie rechts das erste Schlafzimmer und links die voll ausgestattete Küche betreten. Durch einen Bogengang gelangt man in das geräumige Wohn-/Esszimmer mit zwei Terrassentüren, die auf den Balkon führen. Vom Wohn-Esszimmer führt ein weiterer Torbogen zu zwei weiteren Schlafzimmern. Es gibt ein großes Familienbadezimmer mit begehrter Dusche, während das Hauptschlafzimmer außergewöhnlich groß ist und über ein eigenes Badezimmer mit begehrter Dusche und Doppelwaschbecken in einem Waschtisch verfügt.

Alle Schlafzimmer haben eingebaute Kleiderschränke und es gibt eine doppelte Klimaanlage im ganzen Haus. Außerdem haben alle Hauptzimmer des Hauses Meerblick und verfügen über Terrassentüren, die auf den großen Balkon führen. Der Balkon ist überdacht und spendet in den heißesten Sommermonaten natürlichen Schatten, während man in den Wintermonaten, wenn die Sonne tiefer steht, den Vorteil hat, dass die Sonne auf den Balkon scheint. Der Balkon ist groß genug, um sowohl ein Sonnenbad zu nehmen als auch im Freien zu essen.

Die Wohnung ist mit dem Aufzug erreichbar, und eine abschließbare Garage ist im Preis inbegriffen. Zusätzlich zu der privaten Garage gibt es ausreichend Parkplätze für Besucher in der geschlossenen Wohnsiedlung.

Der große Gemeinschaftspool befindet sich in einer Liegewiese.

Die Lage dieser hervorragenden Wohnung ist nur 20 Autominuten vom Flughafen Málaga und eine kurze Fahrt zur Autobahn A7 und zur Mautstraße entfernt.

Mittelgeschoss-Wohnung, Mijas, Costa del Sol.

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Gebaut 130 m².

Lage : Nähe Geschäfte, Siedlung.

Orientierung : Süd.

Zustand : Ausgezeichnet.

Pool : Gemeinschaftlich.

Klimakontrolle : Klimaanlage, Badezimmer mit FBH.

Aussicht : Meer, Panoramisch.

Merkmale : Überdachte Terrasse, Fahrstuhl, Einbauschränke, Verkehrsanschluss, Private Terrasse, Baden Suite, Doppelverglasung.

Möbel : Möbliert.

Küche : Vollmontiert.

Garten : Gemeinschaftlich.

Bewachung : Voll Eingezäunt, Elektrische Rollos.

Parkmöglichkeit : Garage.

Anschlüsse : Elektrizität, Trinkwasser.

Kategorie : Luxus, Weiterverkauf.



