



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Riviera del Sol

**REF# R4741174 – 348.000€**

IBI

485 €/JAHR

Müll

77 €/JAHR

Wohngeld

2232 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



120 m<sup>2</sup>

Built

Fantastische Wohnung in erster Golflinie. Geräumiges Haus mit drei Schlafzimmern und zwei Bädern, einwandfrei zum Einzug, an der Costa del Sol in einer privilegierten Lage, nur wenige Meter von einem Golfplatz, nur etwa zwanzig Gehminuten vom Strand entfernt, in der Nähe von Geschäften, Restaurants



und allem anderen Dienstleistungen. Zehn Minuten mit dem Auto von Marbella und etwa zwanzig Minuten vom internationalen Flughafen Malaga entfernt, mit guter Anbindung an die Autobahn und Autobahn. Das Haus verfügt über zwei Terrassen, eine davon überdacht, ein Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse mit Blick auf den Golfplatz, eine separate möblierte Küche, drei Schlafzimmer, zwei komplette Badezimmer. Garage und Abstellraum. Die Gemeinde verfügt über Grünflächen und mehrere Schwimmbäder innerhalb der Urbanisation. Es ist ein Zuhause, um die Sonne, die Strände und den Golfplatz in einer privilegierten Umgebung zu genießen. Ideal als gewöhnlicher Wohnsitz oder als Investition.



