



REIHENHAUS MIT 4 SCHLAFZIMMER

📍 La Colina

REF# R4740337 – 1.895.000€

IBI

914 €/JAHR

Müll

185 €/JAHR

Wohngeld

4668 €/JAHR



4

Schlafzimmer



5

Bäder



267 m²

Built



174 m²

Bauland

Eingebettet in die Enklave La Colina in Nueva Andalucia bietet dieses Stadthaus eine unvergleichliche Mischung aus Luxus und erstklassiger Lage. Vor der atemberaubenden Kulisse des Berges La Concha gelegen, bietet das Anwesen einen atemberaubenden Blick auf die Berge und das Meer, was es zu einem wahren Juwel auf dem Immobilienmarkt von Marbella macht.

Von dem Moment an, in dem Sie eintreten, erwartet Sie ein Panoramablick aus jedem Blickwinkel, während den Innenräumen den ganzen Tag über natürliches Sonnenlicht durchflutet wird. Großzügige Terrassen bieten ausreichend Platz zum Essen im Freien oder einfach zum Entspannen inmitten der Schönheit der Natur. Der Grillplatz im Freien eignet sich perfekt für den Empfang von Freunden und Familie und der direkte Zugang zur Terrasse vom Erdgeschoss aus verbindet Innen- und Außenwohnräume nahtlos miteinander.

Im Inneren trifft modernes Design auf viel Liebe zum Detail. Eine exquisite Eingangshalle führt zu einer atemberaubenden Treppe, die die Ebenen verbindet und eine geschmackvolle und moderne Innenpalette präsentiert. Hochwertige Möbel strahlen Komfort und Stil aus und schaffen eine einladende Atmosphäre. Die maßgeschneiderte Küche, ausgestattet mit erstklassigen Geräten, ist ein kulinarisches Paradies für angehende Köche und Gourmet-Enthusiasten.

Das Hauptschlafzimmer dient als Zufluchtsort und verfügt über ein faszinierendes Design, viel Stauraum und ein großzügiges eigenes Badezimmer. Satte Farbtöne und luxuriöse Materialien verleihen ein modernes Flair, während das Solarium einen ruhigen Rückzugsort bietet, um die Landschaft zu genießen und Gäste zu unterhalten.

Mit seiner unglaublichen Aussicht und der erstklassigen Lage in Nueva Andalucia bietet dieses Stadthaus einen Lebensstil voller Eleganz und Komfort. Die Lage ermöglicht einen einfachen Zugang zu einer Vielzahl nahegelegener Annehmlichkeiten, darunter internationale Schulen und weltberühmte Golfplätze, sodass alles, was Sie brauchen, nur einen Katzensprung entfernt ist.

Erleben Sie den Inbegriff von luxuriösem Wohnen in diesem Stadthaus, in dem jedes Detail darauf ausgelegt ist, Ihren Lebensstil auf ein neues Niveau zu heben. Ob Sie die ruhigen Außenbereiche oder die elegant gestalteten Innenräume genießen, diese Immobilie ist ein Beweis für raffiniertes Wohnen in einer der begehrtesten Gegenden Marbellas.





