



## VILLA MIT 6 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4733866 – 7.450.000€**

IBI

2860 €/JAHR

Müll

198 €/JAHR

Wohngeld

2940 €/JAHR



6

Schlafzimmer



8.5

Bäder



761 m<sup>2</sup>

Built



2043 m<sup>2</sup>

Bauland



284 m<sup>2</sup>

Terrace

Diese atemberaubende Luxusvilla befindet sich in Casasola, Estepona East, Estepona, Malaga. Die Villa verfügt über 6 Schlafzimmer und 8 Badezimmer, darunter 6 en-suite Badezimmer und 1 Gästetoilette. Mit einer Gesamtfläche von 761m<sup>2</sup> wurde diese Villa mit Liebe zum Detail und erstklassigen Materialien gebaut.

Die Villa bietet eine voll ausgestattete Küche, einen Hauswirtschaftsraum und Marmorfußböden im

gesamten Gebäude. Ein Solarium und ein Sicherheitseingang sorgen für zusätzlichen Komfort und Sicherheit. Die doppelt verglasten Fenster sorgen nicht nur für eine hervorragende Schalldämmung, sondern auch für eine energieeffiziente Wärmeisolierung.

Mit Blick auf den Garten und den Pool bietet diese Villa eine private Terrasse, auf der Sie die Ruhe und Privatsphäre genießen können. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Pool und einen privaten Garten, der mit einem automatischen Bewässerungssystem ausgestattet ist. Das Anwesen ist in ausgezeichnetem Zustand und bietet einen Carport für Ihren Komfort.

Diese Luxusvilla befindet sich in einer erstklassigen Lage und bietet eine Vielzahl von Annehmlichkeiten in der Nähe. Der Strand und das Meer sind nur wenige Gehminuten entfernt. Schulen, Geschäfte und öffentliche Verkehrsmittel sind ebenfalls in der Nähe. Mit einem 24-Stunden-Sicherheitsdienst und Überwachungskameras können Sie sich in diesem Anwesen sicher fühlen. Haustiere sind erlaubt, und das Anwesen verfügt über eine Glasfaser-Internetverbindung für schnelles und zuverlässiges Surfen im Internet.







