



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Calahonda

**REF# R4723810 – 269.000€**

IBI

387 €/JAHR

Müll

77 €/JAHR

Wohngeld

1320 €/JAHR



2  
Schlafzimmer



2.5  
Bäder



79 m<sup>2</sup>  
Built

Geräumiges und helles Apartment mit 2 Schlafzimmern in einer begehrten Urbanisation im unteren Teil von Calahonda, nur wenige Schritte vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt. Die Wohnung verfügt über 2 große Schlafzimmer, beide mit Bad en Suite, und ein zusätzliches Gäste-WC im Eingangsbereich.

Die Küche wurde renoviert und ist halboffen zum Wohnzimmer. Das Hauptschlafzimmer und das Wohnzimmer haben beide direkten Zugang zur Westterrasse mit Blick auf den zweiten Swimmingpool und die Gärten der Urbanisation. Die Urbanisation verfügt außerdem über einen umzäunten Gemeinschaftsparkplatz für die Bewohner, 2 Swimmingpools und sehr gepflegte Gärten. Neben der Urbanisation finden Sie Supermärkte, Bars und Restaurants sowie eine Bushaltestelle, die Sie nach Marbella oder Fuengirola und zum Strand bringt. Es ist ideal, um Ihren Urlaub in der Nähe des Meeres zu verbringen, ohne Auto und auch perfekt als Mietinvestition, da es keine Einschränkungen für die Ferienvermietung gibt.









