



REIHENHAUS MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Altos de los Monteros

REF# R4716718 – 889.000€

IBI

910 €/JAHR

Müll

184 €/JAHR

Wohngeld

4080 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2.5

Bäder



182 m²

Built



330 m²

Bauland



50 m²

Terrace

Dieses wunderschöne Stadthaus befindet sich im renommierten Viertel Los Altos de los Monteros von Marbella Ost und bietet eine beneidenswerte Lage zwischen den Golfplätzen Río Real und Santa Clara. Nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, können die Bewohner die Bequemlichkeit der Küstenleben genießen, während sensationelle Berge, Meer und Landschaft Blick genießen. Das Anwesen befindet sich strategisch in der Nähe von La Cañada Einkaufszentrum, internationalen Schulen und viele Outdoor-

Sportaktivitäten, so dass es eine ideale Wahl für Luxus und Komfort.

Das Stadthaus bietet viel Raum für komfortables Wohnen, die eine Gesamtbaupläche von 182m², mit 170m² Innenraum. Das Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und ein eigenes Bad, um ausreichend Unterkunft für Bewohner zu gewährleisten. Eine großzügige Terrasse von 50m² bietet den perfekten Ort, um die mediterrane Sonne zu genießen, während der private Garten und Pool eine ruhige Oase für Entspannung und Erholung bieten. Das Stadthaus besticht durch eine voll ausgestattete Küche und einen schönen Kamin und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Zusätzliche Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Zentralheizung und Doppelverglasung verbessern den Komfort und den Komfort des Wohnraums. Die Unterkunft umfasst auch einen Grillplatz, einen Abstellraum, einen Waschraum und einen Wassertank, der den verschiedenen Bedürfnissen der Bewohner entspricht.

Mit seiner erstklassigen Lage und wünschenswerten Eigenschaften bietet das Stadthaus eine fantastische Gelegenheit für diejenigen, die einen luxuriösen Lebensstil in Marbella suchen. Inmitten der ruhigen Umgebung von Los Altos de Los Monteros können die Bewohner die Ruhe der Gegend zu schätzen wissen, während in der Nähe des lebendigen Stadtlebens. Ob Sie einen gemütlichen Tag am Strand genießen, eine Runde Golf an einem der nahe gelegenen prestigeträchtigen Kurse spielen oder die eklektische Auswahl an Geschäften und Restaurants in der Altstadt von Marbella erkunden, werden die Bewohner alles finden, was sie für einen erfüllenden Lebensstil brauchen, direkt vor ihrer Haustür.

Optionale Möbel stehen zur Verfügung, die einen nahtlosen Einzug und sofortigen Genuss dieser schönen Immobilie ermöglichen. Darüber hinaus bietet die Möglichkeit, die obige 1-Zimmer-Wohnung mit atemberaubender Aussicht zu erwerben, zusätzliche Flexibilität und Erweiterungspotenziale, so dass diese Liste eine wirklich einzigartige Gelegenheit (Listing Ref: HTL-00111P).







