



## VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMER

📍 Elviria

**REF# R4716370 – 2.750.000€**



5

Schlafzimmer



5.5

Bäder



361 m<sup>2</sup>

Built



601 m<sup>2</sup>

Bauland



186 m<sup>2</sup>

Terrace

Diese atemberaubende Luxusvilla befindet sich in Elviria, Marbella Ost, Marbella, Malaga. Es handelt sich um eine nahezu fertiggestellte Entwicklung und ist perfekt gelegen, nur wenige Gehminuten von allen Annehmlichkeiten und nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Diese freistehende Villa bietet einen privaten Pool und Zugang zu wunderschön angelegten Gemeinschaftsgärten und einem Pool.

Mit 5 Schlafzimmern und 5 Badezimmern bietet diese Villa ausreichend Platz für eine große Familie oder um Gäste zu unterhalten. Die Villa erstreckt sich über 3 Etagen, mit einer großen Terrasse im obersten Stockwerk, die atemberaubende Ausblicke auf die Umgebung bietet.

Das Anwesen verfügt über einen privaten Garten und Pool, ideal zum Entspannen und Genießen des

sonnigen Wetters. Zusätzlich umfasst das Untergeschoss der Villa flexible Mehrzweckräume, die als Fitnessstudio, Büro oder Weinkeller genutzt werden können, alle mit Tageslicht und Belüftung.

Diese Luxusvilla wird als Neubauobjekt eingestuft und ist exklusiv über unsere Agentur erhältlich. Sie ist die perfekte Mischung aus modernem Design, Komfort und Bequemlichkeit. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses außergewöhnliche Anwesen in einer der begehrtesten Lagen von Marbella zu besitzen.

