



PENTHOUSE MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Nueva Andalucía

REF# R4710028 – 690.000€

IBI

1260 €/JAHR

Müll

92 €/JAHR

Wohngeld

4008 €/JAHR



2

Schlafzimmer



2.5

Bäder



259 m²

Built

Willkommen in unserem Ferienhaus in Vista Real, Nueva Andalucia

MONATLICHE MIETE VON NOVEMBER BIS MÄRZ: MONAT + STROM + ENDREINIGUNG.
MINDESTAUFENTHALT VON EINEM MONAT. WIR MACHEN KEINE JAHRESVERMIETUNG.

Nur 5 Minuten mit dem Auto nach Puerto Banús und 3 Minuten nach Aloha, wo Sie die besten Restaurants in Marbella, Bars und Supermärkte finden. Die Altstadt von Marbella ist 10 Autominuten entfernt.

Nueva Andalucia ist aufgrund seines Luxus und seiner Nähe zu Puerto Banús und der Goldenen Meile eine der exklusivsten Gegenden von Marbella.

Dieses Ferienhaus mit moderner und zeitgemäßer Dekoration verfügt über eine schöne Terrasse, von der Sie die beste Aussicht auf das Mittelmeer genießen können.

Das Apartment ist von Golfclubs wie dem Los Naranjos Golf Club, dem Real Club de Golf Las Brisas, dem Club de Golf Aloha und dem La Quinta Golf & Country Club umgeben.

Das Haus ist auf 2 Ebenen gebaut. Es besteht aus 2 Schlafzimmern, 2 Badezimmern + 1 Gäste-WC, einem geräumigen Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und einer voll ausgestatteten Küche.

Die Küche ist komplett ausgestattet mit Mikrowelle, zweitürigem Kühlschrank, Backofen, Geschirrspüler, Wasserkocher, Toaster usw. In derselben Küche gibt es einen Raum, in dem sich die Waschmaschine und ein großer Raum für das Bügeleisen befinden.

Im ersten Stock befindet sich das Wohnzimmer, es ist mit einem Sofa, 1 Sessel und einem Fernseher ausgestattet. Das Esszimmer ist mit einem Esstisch mit 6 Stühlen ausgestattet. Die Terrasse verfügt über einen Außentisch, ein großes Außensofa mit Couchtisch und 2 Hängematten, ideal zum Entspannen zu jeder Tageszeit.

Die 2 Schlafzimmer sind mit einem Kingsize-Bett sowie eigenem Badezimmer mit Regendusche, Badewanne und Doppelwaschbecken ausgestattet.

Das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad befindet sich im zweiten Stock, es hat auch Zugang zu einer privaten Terrasse mit Panoramablick auf das Meer und verfügt über 1 Hängematte und 2 Sessel, ideal zum Entspannen.

Wir stellen Handtücher und Bettwäsche für alle Zimmer zur Verfügung, sodass Sie nur Ihre persönlichen Gegenstände mitbringen müssen.

Das Haus ist klimatisiert, sodass Sie die Temperatur für Heizung oder Klimaanlage anpassen können.

Im gesamten Gebäude ist außerdem WLAN verfügbar.

Darüber hinaus sind im Mietpreis zwei Parkplätze enthalten.

In der Urbanisation finden Sie einen Gemeinschaftspool

Dies ist ein perfektes Ferienhaus! Kommen Sie und genießen Sie Ihren Urlaub bei uns.







