



## PENTHOUSE MIT 3 SCHLAFZIMMER

📍 Estepona

**REF# R4708573 – 320.000€**

IBI

477 €/JAHR

Müll

115 €/JAHR

Wohngeld

2712 €/JAHR



3

Schlafzimmer



2

Bäder



107 m<sup>2</sup>

Built



20 m<sup>2</sup>

Terrace

### Atemberaubendes Penthouse in Estepona

Dieses wundervolle Penthouse befindet sich in Estepona, nur 2 km von Marbella entfernt und ist ideal für den Urlaub. Es liegt in El Pilar und bietet eine günstige Lage mit einfachem Zugang zu allen Dienstleistungen. Das Penthouse verfügt über 3 geräumige und helle Doppelzimmer, 2 Badezimmer und

ein geräumiges Wohnzimmer. Aufgrund seiner privilegierten Lage eignet sich dieses Anwesen sowohl für den persönlichen Gebrauch als auch für die Ferienvermietung.

Das Penthouse befindet sich im ersten Stock eines wunderschönen typisch andalusischen Apartmentkomplexes. Es verfügt über zwei große Gemeinschaftspools, einer davon beheizt, umgeben von gepflegten Gärten.

Das Penthouse verfügt über zwei Terrassen, die viel Platz zum Sonnenbaden bieten. Die nach Süden ausgerichtete Terrasse ermöglicht den ganzen Tag Sonneneinstrahlung, während die nach Westen ausgerichtete Terrasse einen schönen Blick auf die Grünfläche bietet. Mit seiner großzügigen Raumaufteilung und viel natürlichem Licht ist dieses Penthouse der perfekte Rückzugsort.

Das Anwesen ist komplett möbliert und mit allen notwendigen Annehmlichkeiten für einen komfortablen Aufenthalt ausgestattet. Es verfügt über Klimaanlage, Zentralheizung und Marmorböden für ganzjährigen Komfort. Die komplett eingerichtete Küche ist mit modernen Geräten ausgestattet und die Badezimmer sind geschmackvoll gestaltet und mit hochwertigen Oberflächen ausgestattet.

Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen dieses Penthouses gehören Sat-TV, Internetzugang und ein Grillplatz, der sich perfekt für die Bewirtung von Gästen eignet. Das Anwesen bietet außerdem einen Panoramablick auf die Berge und den Garten und schafft so eine ruhige und malerische Umgebung.

In Bezug auf die Lage liegt dieses Penthouse günstig in der Nähe mehrerer Annehmlichkeiten. Es liegt nur wenige Gehminuten von einem Supermarkt, Restaurants, Bars und Cafés entfernt, sodass Sie alles, was Sie brauchen, leicht erreichen können. Das Anwesen liegt außerdem in der Nähe des Strandes, von Golfplätzen und Spielplätzen und bietet zahlreiche Möglichkeiten für Outdoor-Aktivitäten.

Insgesamt bietet dieses geräumige und helle Penthouse mit 3 Schlafzimmern in Estepona Ost ein luxuriöses und komfortables Wohnerlebnis. Mit seiner erstklassigen Lage, den umfangreichen Annehmlichkeiten und der atemberaubenden Aussicht ist es eine ideale Wahl sowohl für Touristen als auch für diejenigen, die einen dauerhaften Wohnsitz suchen.





