



## APARTMENT MITTELGESCHOSS MIT 2 SCHLAFZIMMER

📍 Torremolinos

**REF# R4694860 – 382.100€**

IBI

530 €/JAHR

Wohngeld

1116 €/JAHR



2  
Schlafzimmer



2  
Bäder



96 m<sup>2</sup>  
Built

Wohnung in Playamar mit nach Süden ausgerichteter Terrasse

Entdecken Sie diese charmante Wohnung in der ruhigen Wohngegend von Playamar in Torremolinos. Nur

einen kurzen 5-minütigen Spaziergang von den Stränden und Strandbars von Playamar entfernt, bietet dieses Zuhause die perfekte Mischung aus Komfort und Ruhe.

**Hauptmerkmale:**

**Hervorragende Lage:** Gelegen in Playamar, nur einen kurzen 5-minütigen Spaziergang von den Stränden und Strandbars entfernt. Nur 200 Meter vom Strand und dem Maritime Hospital entfernt. In der Nähe finden Sie Schulen, Apotheken, Supermärkte und mehr.

**Bequemer Zugang:** Nur 10 Minuten vom Flughafen, 5 Minuten vom Golfplatz und dem Einkaufszentrum Plaza Mayor entfernt.

**Südausrichtung:** Genießen Sie reichlich natürliches Licht und sonnige Tage auf der nach Süden ausgerichteten Terrasse.

**Geräumiges Wohnen:** Mit einer Gesamtfläche von 94 m<sup>2</sup> und einer Nutzfläche von 72 m<sup>2</sup> verfügt diese Wohnung über 2 Schlafzimmer mit Einbauschränken und 2 Badezimmern.

**Gut gepflegt:** Die Wohnung ist gut gepflegt, mit Marmorböden und Klimaanlage in allen Räumen.

**Gemeinschaftseinrichtungen:** Die Anlage bietet schöne Gärten, zwei Swimmingpools und Paddle-Tennisplätze, die den Bewohnern zur Verfügung stehen.

**LAGERRAUM UND PARKPLATZ NICHT IM PREIS INBEGRIFFEN.**

Diese charmante Wohnung bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit für alle, die ein komfortables Zuhause in Strandnähe in Torremolinos suchen. Verpassen Sie nicht die Chance! Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren!





